

**UCHWAŁA Nr 102/11**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**  
z dnia 29 września 2011 r.

**w sprawie zmiany zatwierdzonego „Planu odnowy miejscowości Sulnówko”**

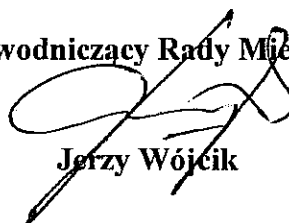
Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami<sup>1</sup>) oraz § 10 ust. 2 pkt 2b) rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. z 2008 r. Nr 38 poz. 220 z późniejszymi zmianami<sup>2</sup>), uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić zmieniony „Plan odnowy miejscowości Sulnówko”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

  
**Jerzy Wójcik**

---

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777

<sup>2</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2008, Nr 156, poz. 974, Dz. U. z 2010, Nr 65 poz. 417, Nr 162, poz. 1092

## Uzasadnienie

Działanie „Odnowa i rozwój wsi” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 służy mobilizacji lokalnych społeczności. Wyrażenie woli współdziałania lokalnej społeczności w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej miejscowości Sulnówko oraz zainicjowanie innych przedsięwzięć inwestycyjnych w miejscowości Sulnówko odbyło się przez podjęcie Uchwały Zebrania Wiejskiego w Sulnówku. Zmiana Planu odnowy miejscowości Sulnówko wymaga zmiany zatwierdzonego w dniu 07 października 2010 r. Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 348/10 „Planu odnowy miejscowości Sulnówko”, do którego dodano nowe zadanie „Modernizacja Ośrodka Wypoczynkowego nad jeziorem Deczno w Sulnówku gmina Świecie - II etap”.

Złożenie kompletnego wniosku do Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu przez Lokalną Grupę Działania „Gminy Powiatu Świeckiego” o dofinansowanie przedsięwzięcia określonego w dokumencie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały wymaga zatwierdzenia zmienionego „Planu odnowy miejscowości Sulnówko” przez Radę Miejską w Świeciu. Uchwała stanowić będzie jeden z niezbędnych załączników do wniosku, jak również pozwoli lokalnej społeczności uzyskać aprobatę i motywację rozwoju swojej miejscowości pod względem turystycznym, rekreacyjnym, gospodarczym, społecznym i kulturalnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Świeciu

*Jerzy Wójcik*

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI  
SULNÓWKO



**PLAN ODNOWY  
MIEJSCOWOŚCI  
SULNÓWKO**

**SULNÓWKO, WRZESIEŃ 2011 rok**

SULNÓWKO – GMINA ŚWIECIE

## **SPIS TREŚCI**

### **1. WPROWADZENIE**

### **2. CHARAKTERYSTYKA GMINY ŚWIECIE**

### **3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI SULNÓWKO**

### **4. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI**

#### **4.1. ZASOBY PRZYRODNICZE**

#### **4.2. DZIEDZICTWO KULTUROWE**

#### **4.3. OBIEKTY I TERENY**

#### **4.4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA**

#### **4.5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

#### **4.6. GOSPODARKA I ROLNICTWO**

#### **4.7. KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI**

### **5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI SULNÓWKO**

#### **5.1. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI SULNÓWKO**

#### **5.2. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SULNÓWKA**

#### **5.3. ANALIZA SWOT**

### **6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ**

#### **6.1. HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE**

### **7. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW SULNÓWKA**

## 1. WPROWADZENIE

Podjęcie działań w ramach „Odnowa i rozwój wsi” służy do mobilizacji lokalnych społeczności i pobudzenia aktywności do podejmowania wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia w swojej miejscowości.

W ramach tego działania realizowane są projekty dotyczące wsparcia rozwoju wsi w celu:

- podniesienia atrakcyjności turystycznej obszaru,
- podniesienia standardu życia i pracy na wsi,
- wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej,
- zaspokojenia potrzeb społecznych i kulturalnych,
- rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej i zachowania dziedzictwa kulturowego.

Mieszkańcy Sulnówka uznali potrzebę dysponowania Planem Odnowy Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków pomocowych i funduszy centralnych.

## 2. CHARAKTERYSTYKA GMINY ŚWIECIE

Miejsko - wiejska Gmina Świecie jest jednostką administracyjną, w której obok miasta występuje 13 sołectw składających się z 24 miejscowości wiejskich. Wśród sołectw wielkością wyróżniają się: Gruczno, Polski Konopat, Sulnówko i Wiąg. Gminę Świecie zamieszkuje około 34 tys. mieszkańców, w tym około 7 tys. mieszka na terenie wiejskim. Położona jest ona w północno – wschodniej części województwa kujawsko – pomorskiego, na lewym brzegu Wisły. Pod względem fizjograficznym Gmina Świecie leży w dwóch makroregionach tj: Pojezierza Południowopomorskiego, do którego należy mezoregion Wysoczyzny Świeckiej oraz Doliny Dolnej Wisły z mezoregionem Doliny Fordońskiej. Krajobraz wysoczyzny urozmaicają podłużne obniżenia przechodzące w parowy uchodzące do dolin oraz niewielkie jeziora – oczka polodowcowe. Wśród tego rodzaju naturalnych zbiorników wodnych, największym w granicach Gminy jest jezioro Deczno, nad którym zlokalizowano ośrodek wypoczynkowy dla mieszkańców miasta i gminy. Z kolei w krajobrazie dolinnym występują płaskie, czasami z wyraźnymi krawędziami i zboczami poziomy tarasowe, porozcinane parowami zbocza wysoczyznowe. Ponadto w granicach Świecia są zbiorniki retencyjne na rzece Wdzie m.in. w Kozłowie, gromadzące wodę na potrzeby zakładów celulozowo – papierniczych.

Wśród podstawowych zasobów naturalnych Gminy należy wyróżnić dobre gleby bielkowo – gliniaste, bielkowo – piaskowe i mady w dolinie Wisły oraz łąki warwowe, eksploatowane w zachodniej części miasta. Jakość tych gleb wyrażona jest wskaźnikiem bonitacji, który wynosi 1,06, co wskazuje, że Gmina Świecie posiada gleby średniej jakości, na których z powodzeniem mogą być uprawiane zboża, ziemniaki, a także rzepak i burak cukrowy.

### **3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI SULNÓWKO**

Miejscowość Sulnówko usytuowana jest w Gminie Świecie, w województwie kujawsko-pomorskim, 3 km od miasta Świecia. Miejscowość ta przynależy administracyjnie do Sołectwa Sulnówko, utworzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu. Łączna powierzchnia Sołectwa Sulnówko (na dzień 31.12.2009 r.) wynosi 1.231,53 ha. Miejscowość Sulnówko zamieszkuje 511 osób (na dzień 31 grudnia 2010 r.)

Dominantem przestrzennym w miejscowości Sulnówko jest składowisko odpadów, które obecnie jest rozbudowywane i stanowić będzie Międzygminny Kompleks Unieszkodliwiania Odpadów dla gmin z powiatu świeckiego i chełmińskiego. Wysypisko ma stanowić ogólnodostępny obiekt.

Ważną otwartą przestrzenią wspólną w miejscowości jest ośrodek wypoczynkowy nad jeziorem Deczno, stanowiący bazę turystyczną i rekreacyjną. Ośrodek ten stanowi ważne centrum wypoczynkowe mieszkańców wsi, miasta, gminy oraz turystów. Na terenie ośrodka działa klub żeglarski YCM Columbus. Klub działa już od 1970 roku. Klub szczyci się dobrym sprzętem żeglarskim. Prowadzone są szkolenia żeglarskie, a członkowie klubu pływają na jeziorach mazurskich, Zatoce Wiślanej i Bałtyku.

Brak jest elementów charakterystycznych dla miejscowości Sulnówko.

### **4. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI**

#### **4.1. ZASOBY PRZYRODNICZE**

Na terenie Sulnówka istnieje Świecki Obszar Chronionego Krajobrazu, który został utworzony w celu prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej polegającej na zachowaniu różnorodności biologicznej siedlisk Wysoczyzny Świeckiej. Świecki Obszar Chronionego Krajobrazu został utworzony rozporządzeniem nr 11 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z

dnia 9 czerwca 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Bydgoszcz, dnia 15 czerwca 2005 r.)

#### **4.2. DZIEDZICTWO KULTUROWE**

Na terenie miejscowości nie ma obiektów zabytkowych, obiektów o wartościach historycznych czy sentymentalnych.

#### **4.3. OBIEKTY I TERENY**

Od Świecia do ośrodka położonego nad jeziorem Deczno prowadzi ścieżka rowerowa. We wsi znajduje się plac zabaw dla dzieci.

#### **4.4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA**

W Sulnówku nie ma domu kultury, biblioteki, muzeum ani izby pamięci. Zlokalizowana jest natomiast w Sulnówku remiza strażacka wraz ze świetlicą, na terenie, której organizowane są cykliczne festyny i imprezy okolicznościowe dla lokalnej społeczności. Prężnie działa Ochotnicza Straż Pożarna i Rada Sołecka, a na terenie ośrodka wypoczynkowego działa i ma swoją siedzibę YCM Columbus.

#### **4.5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

Za dostawę wody do miejscowości odpowiedzialny jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świeciu, w którym Gmina Świecie posiada 100% udziałów. Miejscowość jest zwodociągowana w 99%, a 40% gospodarstw podłączonych jest do kanalizacji sanitarnej. W energię miejscowość zaopatrywana jest przez spółkę „Enea” z siedzibą w Świeciu.

W miejscowości dominuje zabudowa jednorodzinna, a zlokalizowane tam gospodarstwa rolne działają prężnie.

Obecnie funkcję sołtysa pełni Pan Janusz Domachowski.

Sulnówko położone jest przy drodze powiatowej nr 1242C. Do ośrodka nad jeziorem Deczno prowadzi droga gminna nr 031010C. W związku z powyższym miejscowość ma dobre połączenie z miastem Świecie oraz z okolicznymi wsiami.

W miejscowości Sulnówko ze względu na małą liczbę ludności nie ma szkoły. Podstawowe usługi mieszkańców w zakresie dostępu dzieci do edukacji gwarantuje Szkoła Podstawowa w Czaplach. Dzieci z miejscowości Sulnówko dowożone są do szkoły na koszt Gminy Świecie. Duża grupa młodzieży z miejscowości Sulnówko dowożona jest na koszt rodziców do szkół w Świeciu.

Miejscem, którego brakuje we wsi jest dobrze zagospodarowana baza rekreacyjno-turystyczna. Jej obecność ułatwiłaby integrację mieszkańców oraz wpłynęłaby na rozwój turystyczny wsi. Dobrze rozwinięta baza rekreacyjna stałaby się miejscem spędzania wolnego czasu przez mieszkańców wsi, gminy a także przez turystów.

#### 4.6. GOSPODARKA I ROLNICTWO

Sołectwo Sulnówko liczy 135 nieruchomości zabudowanych. W miejscowości Sulnówko rolnicy gospodarują na 1232,0746 ha.

1. Struktura jakości gleb w Sulnówku przedstawia się następująco:

a) struktura jakości gruntów rolnych w poszczególnych klasach bonitacyjnych przedstawia się następująco:

- klasa I 0 ha
- klasa II 0 ha
- klasa IIIa 4,9900 ha
- klasa IIIb 25,7095 ha
- klasa IVa 153,5974 ha
- klasa IVb 77,1634 ha
- klasa V 115,3050 ha
- klasa VI 116,6075 ha
- klasa VIz 20,8171 ha

b) struktura jakości łąk w poszczególnych klasach bonitacyjnych przedstawia się następująco:

- klasa I 0 ha
- klasa II 0 ha
- klasa III 0 ha
- klasa IV 0,9500 ha



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI  
SULNÓWKO

- klasa V 3,2678 ha
- klasa VI 8,4337 ha

c) struktura jakości pastwisk w poszczególnych klasach bonitacyjnych przedstawia się następująco:

- klasa I 0 ha
- klasa II 0 ha
- klasa III 0 ha
- klasa IV 4,1100 ha
- klasa V 24,995 ha
- klasa VI 5,4140 ha
- klasa VIz 1,7600 ha

d) struktura wód przedstawia się następująco:

- wody płynące 26,6700 ha
- wody stojące 0,7000 ha

e) lasy

- klasa I 0 ha
- klasa II 0 ha
- klasa III 0 ha
- klasa IV 0,0700 ha
- klasa V 33,1802 ha
- klasa VI 97,5608 ha

f) inne 510,7732 ha

Biorąc pod uwagę powyższe dane można stwierdzić, że Sulnówko charakteryzuje się dobrą jakością gleb, co sprzyja intensyfikacji rolnictwa.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI  
SULNÓWKO

Struktura pozostałej pozarolniczej działalności gospodarczej w Sołectwie Sulnówko

| Rodzaj działalności | Usługi | Handel |
|---------------------|--------|--------|
| Ilość               | 12     | 2      |

#### 4.7. KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI

Ludzie zamieszkujący miejscowość są życzliwi i pozytywnie nastawieni do życia. Widoczna jest integracja mieszkańców oraz ich silna motywacja do działania. Działające organizacje to: Ochotnicza Straż Pożarna, Rada Sołecka oraz YCM Columbus.

### 5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI SULNÓWKO

#### 5.1. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI SULNÓWKO

| Rodzaj zasobu   | Brak | Jest o znaczeniu małym | Jest o znaczeniu średnim | Jest o znaczeniu dużym |
|---|------|------------------------|--------------------------|------------------------|
| <b>Środowisko przyrodnicze</b>                          |      |                        |                          |                        |
| - walory krajobrazu                                     |      |                        | X                        |                        |
| - walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.)       |      | X                      |                          |                        |
| - walory szaty roślinnej (np. runo leśne)               |      |                        | X                        |                        |
| - cenne przyrodniczo obszary lub obiekty                |      |                        | x                        |                        |
| - świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)                   |      | X                      |                          |                        |
| - osobliwości przyrodnicze                              |      | X                      |                          |                        |
| - wody powierzchniowe (cieki, jeziora, rzeki, stawy)    |      |                        |                          | X                      |
| - podłoże, warunki hydrogeologiczne                     |      |                        | X                        |                        |
| - gleby, kopaliny                                       |      |                        | X                        |                        |
| <b>Środowisko kulturowe</b>                             |      |                        |                          |                        |
| - walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe |      | X                      |                          |                        |
| - walory zagospodarowania przestrzennego                |      | X                      |                          |                        |
| - zabytki   | X    |                        |                          |                        |
| - zespoły artystyczne                                   | X    |                        |                          |                        |
| <b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b>              |      |                        |                          |                        |
| - miejsca, osoby i przedmioty kultu                     |      | X                      |                          |                        |
| - święta, odpusty, pielgrzymki                          |      | X                      |                          |                        |
| - tradycje, obrzędy, gwara                              |      | X                      |                          |                        |
| - legendy, podania i fakty historyczne                  |      | X                      |                          |                        |
| - ważne postacie historyczne                            |      | X                      |                          |                        |
| - specyficzne nazwy                                     |      | X                      |                          |                        |

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI  
SULNÓWKO

|  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
| <b>Obiekty i tereny</b>                                |   |   |   |   |
| - działki pod zabudowę mieszkaniową                    |   |   | X |   |
| - działki pod domy letniskowe                          |   |   | X |   |
| - działki pod zakłady usługowe i przemysł              |   | X |   |   |
| - pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe | X |   |   |   |
| - tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)  | X |   |   |   |
| - place i miejsca publicznych spotkań                  |   | X |   |   |
| - miejsca sportu i rekreacji                           |   |   | X |   |
| <b>Gospodarka, rolnictwo</b>                           |   |   |   |   |
| - specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)        |   | X |   |   |
| - znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe           |   | x |   |   |
| - możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne        | x |   |   |   |
| <b>Instytucje</b>                                      |   |   |   |   |
| - placówki opieki społecznej                           | X |   |   |   |
| - szkoły   | X |   |   |   |
| - dom kultury  | X |   |   |   |
| <b>Ludzie, organizacje społeczne</b>                   |   |   |   |   |
| - OSP  |   |   |   | x |
| - YCM Columbus   |   |   |   | X |
| - Stowarzyszenia                                       | X |   |   |   |

## 5.2. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SULNÓWKA

|  |   |
|--|---|
| Jaka jest nasza miejscowość?           |   |
| Co ją wyróżnia?                        | Bardzo dobra infrastruktura, dobrze rozwijające się rolnictwo i nowoczesne gospodarstwa rolne.  |
| Jakie pełni funkcje?                   | Rolniczą, mieszkaniową, usługową, rekreacyjną stanowiącą zaplecze dla Świecia.  |
| Kim są mieszkańcy?                     | Rolnicy, pracownicy firm, właściciele firm, bezrobotni, dużo młodzieży.   |
| Co daje utrzymanie?                    | Praca w gospodarstwach rolnych, praca najemna w lokalnych firmach, własna działalność gospodarcza.  |
| Jak zorganizowani są mieszkańcy?       | Wymiany poglądów, zdań odbywają się przede wszystkim podczas zebrania wiejskich, na których zapadają istotne dla sołectwa decyzje. Wiele ciekawych pomysłów inspirowane przez Radę Sołecką oraz członków YCM Columbus. Nieformalne rozmowy odbywają się przy wielu okazjach np. podczas Dnia Dziecka, Dożynek, Mikołajek, zeglarsstwa w YCM Columbus. |
| W jaki sposób rozwiązują problemy?     | Dyskusje, współpraca z Urzędem Miejskim w Świeciu, własna praca – wkład.  |
| Jaki wygląd ma nasza wieś?             | Dużo zieleni, ogródków kwiatowych przydomowych, ciągła modernizacja i unowocześnianie zabudowań mieszkalnych.   |
| Jak wyglądają mieszkania i obejścia?   | Coraz bardziej zadbane i unowocześnione.  |
| Jaki jest stan otoczenia i środowiska? | Zmienia się świadomość ekologiczna, coraz mniej porzuconych śmieci pojawia się przy drogach i w lesie, mieszkańcy mają umowy na świadczenia usług komunalnych, segregują odpady.  |
| Jakie jest rolnictwo?                  | Z tendencją na nowoczesność, na terenie sołectwa istnieją gospodarstwa rolnicze stosujące nowoczesne technologie.   |
| Jakie są powiązania komunikacyjne?     | Sulnówko położone jest przy drodze powiatowej nr 1242C. Do ośrodka nad jeziorem Deczno prowadzi droga gminna nr 031010C   |
| Co proponujemy dzieciom i młodzieży?   | Zorganizowany czas wakacji. Spędzanie wolnego czasu nad jeziorem Deczno   |

Jaka ma być nasza miejscowość za 10 lat?

|   |   |
|---|---|
| Co ma ją wyróżniać?                                   | Niski poziom bezrobocia, wykształcenie mieszkańców, zrównoważone rolnictwo. Dobrze rozwinięta baza turystyczna i rekreacyjna. |
| Jakie ma pełnić funkcje?                              | Rekreacyjne dla mieszkańców i turystów, rolniczo – przemysłowo - usługowe z uzupełniającą funkcją mieszkaniową.               |
| Kim mają być mieszkańcy?                              | Wykształceni, przedsiębiorczy.  |
| Co ma dać utrzymanie?                                 | Praca we własnych gospodarstwach, w lokalnych firmach, własna działalność gospodarcza.  |
| W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy? | Uaktywnienie organizacji pozarządowych i grup nieformalnych na rzecz podejmowania lokalnych inicjatyw.                        |
| W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?         | Poprzez demokratyczne podejmowanie decyzji na zebraniach wiejskich oraz skuteczne i operatywne działania liderów na wsi.      |
| Jak ma wyglądać nasza wieś?                           | Schludna i zadbana, bogata w sieć rekreacyjną i turystyczną.  |
| Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?              | Odnowione, pomalowane, wyremontowane, zadbane ogródki przydomowe.   |
| Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?              | Zgodny z rozwojem zrównoważonym.  |
| Jakie ma być rolnictwo?                               | Zrównoważone.   |
| Jakie mają być powiązania komunikacyjne?              | Bezpieczne szczególnie dla pieszych i rowerzystów. Dobre połączenie z centrum Gminy Świecie.                                  |
| Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?                | Zorganizowany czas wakacji. Spędzanie wolnego czasu nad jeziorem Deczno   |

### 5.3. ANALIZA SWOT

|   |   |
|---|---|
| <b>SILNE STRONY</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- silna motywacja mieszkańców do działania,</li><li>- korzystna lokalizacja miejscowości,</li><li>- silna więź społeczna,</li><li>- integracja mieszkańców,</li><li>- prężnie działająca Rada Sołecka, Sołtys, Ochotnicza Straż Pożarna i YCM Columbus,</li><li>- istniejące podmioty gospodarcze,</li><li>- tereny pod budownictwo mieszkaniowe.</li></ul> | <b>SŁABE STRONY</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- średnie wykształcenie jako przeważający górny pułap wykształcenia</li><li>- bezrobocie.</li></ul>                             |
| <b>SZANSE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- plan zagospodarowania przestrzennego,</li><li>- rozwijające się podmioty gospodarcze,</li><li>- rozwój bazy rekreacyjnej,</li><li>- wzrost cen pól rolnych,</li><li>- pomoc unijna,</li><li>- realizacja Programu „Odnowa i rozwój wsi”.</li></ul>  | <b>ZAGROŻENIA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- wzrost cen środków do produkcji rolnej,</li><li>- zmienne, niesprzyjające warunki atmosferyczne dla produkcji rolnej.</li></ul> |

## 6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNA

|   |   |
|---|---|
| <p><b>Wizja Rozwoju Miejscowości<br/>SULNÓWKO</b> miejscem rekreacji dla mieszkańców wsi, Gminy i turystów oraz miejscowością o charakterze rolniczym, usługowym i mieszkaniowym.</p>   |   |
| <p><b>Priorytet 1<br/>Zwiększenie atrakcyjności miejscowości</b></p>  |   |
| <p><b>Cel 1:</b></p>  | <p><b>Cel 2:</b></p>  |
| <p><b>Zwiększenie atrakcyjności turystycznej obszaru</b></p>  |   |
| <p>Nazwa „Modernizacja Ośrodka Wypoczynkowego nad jeziorem Deczno w Sulnówku gmina Świecie - II etap”.</p> <p>Cel: spełnianie funkcji rekreacyjnych dla mieszkańców wsi, Gminy i turystów.</p> <p>Przeznaczenie:<br/>Zmodernizowany ośrodek będzie miejscem wypoczynku dla mieszkańców Sulnówka, gminy Świecie oraz turystów.</p> <p>Harmonogram realizacji:<br/>Początek realizacji: 2012 r.<br/>Zakończenie realizacji: 2012 r.<br/>Koszt całkowity: 500.000,00 zł.</p> <p>Źródła jej pozyskania – 280.000,00 zł. – środki UE PROW<br/>220.000,00 zł. – Gmina Świecie</p> | <p>Nazwa: Modernizacja Ośrodka Wypoczynkowego nad jeziorem Deczno w miejscowości Sulnówko i Sulnowo</p> <p>Cel: spełnianie funkcji rekreacyjnych dla mieszkańców wsi, Gminy i turystów.</p> <p>Przeznaczenie:<br/>Zmodernizowana baza będzie miejscem wypoczynku, wspomóż działalność aktywnie działającego Klubu Columbus</p> <p>Harmonogram realizacji:<br/>Początek realizacji: 2010 r.<br/>Zakończenie realizacji: 2010 r.<br/>Koszt całkowity: 369.596,19 zł.</p> <p>Źródła jej pozyskania: 195 000,00 – środki UE - PROW<br/>174.596,19 – Gmina Świecie</p> |

|  |   |
|--|---|
| <p><b>Wizja Rozwoju Miejscowości<br/>SULNÓWKO miejscem rekreacji dla mieszkańców wsi, Gminy i turystów oraz miejscowością o charakterze rolniczym, usługowym i mieszkaniowym.</b></p>  |   |
| <p><b>Priorytet 1<br/>Zwiększenie atrakcyjności miejscowości</b></p>   |   |
| <p><b>Cel 1.</b></p>   |   |
| <p><b>Spełnienie funkcji społecznych, turystycznych i rekreacyjnych dla sołectwa</b></p>   | <p><b>Cel 2.<br/>Zwiększenie atrakcyjności turystycznej obszaru</b></p>   |
| <p>Nazwa: Coroczna organizacja szkółki żeglarskiej dla dzieci w wieku od 6 do 12 lat z Gminy Świecie</p> <p>Cel: Spełnianie funkcji społecznych, turystycznych i rekreacyjnych dla sołectwa</p> <p>Przeznaczenie:<br/>Zabezpieczenie potrzeb mieszkańców wsi, Gminy w zakresie rekreacji i spędzania wolnego czasu</p> <p>Harmonogram realizacji:<br/>Początek realizacji: Maj 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018<br/>Zakończenie realizacji: Sierpień 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018</p> <p>Koszt całkowity: 14.000,00 zł.</p> <p>Źródła jej pozyskania 14.000,00 zł Budżet Gminy Świecie</p> | <p>Nazwa przedsięwzięcia: „Remont świetlicy wiejskiej w Sulnówku”</p> <p>Cel: spełnianie funkcji integracyjnej dla mieszkańców wsi</p> <p>Przeznaczenie:<br/>Zmodernizowana świetlica będzie miejscem spotkań lokalnej społeczności oraz wspomaga działalność aktywnie działającego Koła Gospodyń Wiejskich.</p> <p>Harmonogram realizacji:<br/>Początek realizacji: 2011 r.<br/>Zakończenie realizacji: 2011 r.</p> <p>Koszt całkowity: 82.615,03 zł.</p> <p>Źródła jej pozyskania: 49.031,80 zł – Gmina Świecie<br/>33.583,23 zł – środki UE - PROW</p> |



|   |   |
|---|---|
| <p><b>Wizja Odnowy Miejscowości<br/>SULNÓWKO miejscem rekreacji dla mieszkańców wsi, Gminy i turystów oraz miejscowością o charakterze rolniczym, usługowym i mieszkaniowym.</b></p>  |   |
| <p><b>Priorytet 1<br/>Zwiększenie atrakcyjności miejscowości</b></p>  |   |
| <p><b>Cel 1:</b></p>  | <p><b>Cel 2.</b></p>  |
| <p><b>Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa</b></p> <p>Nazwa: Coroczna organizacja Dnia Kobiet dla mieszkańców<br/> Cel: spełnienie funkcji społecznych dla sołectwa.<br/> Przeznaczenie: Zabezpieczenie potrzeb mieszkańców wsi w zakresie integracji, kultywowania tradycji i kultury wiejskiej,<br/> Harmonogram realizacji:<br/> Termin realizacji –</p> <p>marzec 2011<br/> marzec 2012<br/> marzec 2013<br/> marzec 2014<br/> marzec 2015<br/> marzec 2016<br/> marzec 2017<br/> marzec 2018<br/> 8 000,00 zł.<br/> 8 000,00 zł – Gmina Świecie</p> <p>Kwota całkowita:<br/> Źródła pozyskania:</p> | <p><b>Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa</b></p> <p>Nazwa: Coroczna organizacja Dnia Dziecka dla mieszkańców<br/> Cel: Integracja mieszkańców, realizacja funkcji społecznych sołectwa.<br/> Przeznaczenie: Zapewnienie bezpiecznej rozrywki dla dzieci z okazji ich święta.<br/> Realizacja potrzeb dzieci w zakresie rekreacji.<br/> Harmonogram realizacji:<br/> Termin realizacji –</p> <p>czerwiec 2011<br/> czerwiec 2012<br/> czerwiec 2013<br/> czerwiec 2014<br/> czerwiec 2015<br/> czerwiec 2016<br/> czerwiec 2017<br/> czerwiec 2018<br/> 8 000,00 zł.<br/> 8 000,00 zł – Gmina Świecie</p> <p>Kwota całkowita:<br/> Źródła pozyskania:</p> |



6.1. HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE

| Priorytet  | Cel   | Projekt  | Rok realizacji   | Realizujący                           | Koszt w zł |              |           |
|--|---|--|--|---------------------------------------|------------|--------------|-----------|
| Zwiększenie atrakcyjności miejscowości                                     | Zwiększenie atrakcyjności turystycznej obszaru, spełnianie funkcji rekreacyjnych dla mieszkańców wsi, Gminy i turystów. | Modernizacja Ośrodka Wypoczynkowego nad jeziorem Deczno w Sulnówku gmina Świecie - II etap   | 2012   | Rada sołecka                          | -          |              |           |
|  |   |  |  | Gmina                                 | 220.000,00 |              |           |
|  |   |  |  | UE                                    | 280.000,00 |              |           |
|  |   |  |  | Inne                                  | -          |              |           |
|  |   |  |  | RAZEM                                 | 500.000,00 |              |           |
|  | Zwiększenie atrakcyjności turystycznej obszaru spełnianie funkcji rekreacyjnych dla mieszkańców wsi, Gminy i turystów.  | Modernizacja Ośrodka Wypoczynkowego nad jeziorem Deczno w miejscowościach Sulnówko i Sulnowo | 2010   | Rada sołecka                          | -          |              |           |
|  |   |  |  | Gmina                                 | 174.596,19 |              |           |
|  |   |  |  | UE                                    | 195.000,00 |              |           |
|  |   |  |  | Inne                                  | -          |              |           |
|  |   |  |  | RAZEM                                 | 369.596,19 |              |           |
| Spełnianie funkcji społecznych, turystycznych i rekreacyjnych dla sołectwa | Organizacja szkółki żeglarskiej dla dzieci w wieku od 6 do 12 lat z Gminy Świecie                                       | 2011<br>2012<br>2013<br>2014<br>2015<br>2016<br>2017<br>2018                                 | Rada sołecka   | -                                     |            |              |           |
|  |   |  | Gmina  | 14.000,00                             |            |              |           |
|  |   |  | UE   | -                                     |            |              |           |
|  |   |  | Inne   | -                                     |            |              |           |
|  |   |  | RAZEM  | 14.000,00                             |            |              |           |
|  |   |  | Zwiększenie atrakcyjności turystycznej obszaru, spełnianie funkcji integracyjnej dla mieszkańców wsi | Remont świetlicy wiejskiej w Sulnówku | 2011       | Rada sołecka | -         |
|  |   |  |  |                                       |            | Gmina        | 49.031,80 |
|  |   |  |  |                                       |            | UE           | 33.583,23 |
| RAZEM  | 82.615,03   |  |  |                                       |            |              |           |

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI  
SULNÓWKO

|  |   |  |      |              |           |
|--|---|--|------|--------------|-----------|
|  | Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa   | Coroczna organizacja Dnia Kobiet dla mieszkańców                   | 2011 | Rada sołecka |           |
|  |   |  | 2012 |              |           |
|  |   |  | 2013 | Gmina        | 8 000,00  |
|  |   |  | 2014 | UE           |           |
|  |   |  | 2015 |              |           |
|  | Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa,<br>Integracja mieszkańców, realizacja funkcji społecznych sołectwa | Coroczna organizacja Dnia Dziecka dla mieszkańców                  | 2016 |              |           |
|  |   |  | 2017 | Razem        | 8 000,00  |
|  |   |  | 2018 |              |           |
|  |   |  | 2011 | Rada sołecka | -         |
|  |   |  | 2012 |              |           |
|  | Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa,<br>Integracja mieszkańców, realizacja funkcji społecznych sołectwa | Coroczna organizacja Dnia Święta Rolnika – Dożynki dla mieszkańców | 2013 | Gmina        | 8 000,00  |
|  |   |  | 2014 | UE           | -         |
|  |   |  | 2015 | Inne         | -         |
|  |   |  | 2016 |              |           |
|  |   |  | 2017 |              |           |
|  | Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa   | Coroczna organizacja Mikołajek dla najmłodszych mieszkańców wsi    | 2018 | RAZEM        | 12 000,00 |
|  |   |  | 2011 | Rada sołecka | -         |
|  |   |  | 2012 |              |           |
|  |   |  | 2013 | Gmina        | 12 000,00 |
|  |   |  | 2014 | UE           | -         |
|  | Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa   |  | 2015 |              |           |
|  |   |  | 2016 |              |           |
|  |   |  | 2017 |              |           |
|  |   |  | 2018 |              |           |
|  |   |  | 2011 | Rada sołecka | -         |
|  | Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa   |  | 2012 | Gmina        | 8 000,00  |
|  |   |  | 2013 | UE           | -         |
|  |   |  | 2014 |              |           |
|  |   |  | 2015 | Inne         | -         |
|  |   |  | 2016 |              |           |
|  | Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa   |  | 2017 |              |           |
|  |   |  | 2018 | RAZEM        | 8 000,00  |
|  |   |  | 2011 | Rada sołecka | -         |
|  |   |  | 2012 |              |           |
|  |   |  | 2013 | Gmina        | 8 000,00  |
|  | Spełnianie funkcji społecznych dla sołectwa   |  | 2014 | UE           | -         |
|  |   |  | 2015 |              |           |
|  |   |  | 2016 |              |           |
|  |   |  | 2017 |              |           |
|  |   |  | 2018 |              |           |

## **7. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW SULNÓWKA**

Obszarem o szczególnym znaczeniu służącym zaspokajaniu potrzeb mieszkańców jest baza rekreacyjna nad jeziorem Deczno. Znajduje się tu ośrodek wypoczynkowy, który przyciąga turystów. Teren położony jest przy jeziorze i służy jako kąpielisko gminne. Miejsce to służy mieszkańcom do miłego spędzania wolnego czasu, szczególnie w okresie letnim. Dzieci mają bezpieczne miejsce do zabaw: na terenie ośrodka nad bezpieczeństwem wypoczywających czuwają ratownicy. Ośrodek ten jest również dodatkową atrakcją dla przyjeżdżających turystów. Do ośrodka prowadzi ścieżka pieszo - rowerowa, zlokalizowana wzdłuż drogi.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Świecie  
*Jerzy Wójcik*