

**UCHWAŁA NR .../22**

**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**

**PROJEKT**

z dnia ... 2022 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park III w Sartowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 i 1846), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park III w Sartowicach, w zakresie określonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jerzy Wójcik**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z perspektywiczną wizją rozwoju gminy Świecie oraz celami zawartymi w Strategii Rozwoju Gminy Świecie na lata 2018-2027 przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park III w Sartowicach.

Teren usytuowany przy węźle drogi ekspresowej S5 w Sartowicach stanowi atrakcyjną lokalizację dla strefy inwestycyjnej. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stworzy warunki sprzyjające do powstawania nowej zabudowy.

Biorąc pod uwagę fakt, że opracowanie planu miejscowego przyczyni się do pozyskania nowych inwestorów, chcących prowadzić działalność gospodarczą na terenie gminy Świecie, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.