

**UCHWAŁA NR ..../22**

**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**

**PROJEKT**

z dnia ..... 2022 roku

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia przez Gminę Świecie udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Świeckim Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp. z o.o. z siedzibą w Świeciu w związku z inwestycją mieszkaniową w Świeciu przy ul. Bolesława Chrobrego, na działce geodezyjnej Nr 101/25.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 oraz 1079) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 oraz 11) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Świecia do Ministra Rozwoju i Technologii o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Świecie udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – Świeckim Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Świeciu w celu realizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Świeciu przy ul. Bolesława Chrobrego, na działce geodezyjnej Nr 101/25, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jerzy Wójcik**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 331 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez tę gminę udziałów lub akcji w tworzonym lub istniejącym SIM. Jednocześnie treść art. 33m ust. 1 ww. ustawy stanowi, iż wsparcia, o którym mowa w art. 331 udziela się gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Wsparcie jest udzielane gminie na realizację konkretnego zadania inwestycyjnego realizowanego przez SIM (ŚTBS Sp. z o.o.) i nie może przekroczyć 10% wartości kosztów przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego w przypadku istniejącego już SIM.

Wnioskowane wsparcie związane jest z realizacją inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Świeciu przy ul. Bolesława Chrobrego, na działce geodezyjnej Nr 101/25.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.