

**ZARZĄDZENIE Nr 1310/22**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**  
**z dnia 29 sierpnia 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II przeznaczonych do oddania w dzierżawę pod działalność usługowo-handlową.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 15/8 o powierzchni 24 429 m<sup>2</sup> położoną w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II z przeznaczeniem pod działalność usługowo-handlową zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni,
- 2) zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu na stronie internetowej [www.bip.swiecie.eu](http://www.bip.swiecie.eu),
- 3) opublikowanie informacji o jego wywieszeniu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki, Rozwoju i Współpracy Zagranicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1310/22 z dnia 29 sierpnia 2022 r.**

**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

wywieszony na okres 21 dni

| ADRES<br>NIERUCHO-<br>MOŚCI | NR<br>DZIAŁKI | POW.<br>DZIERŻAWY | NR<br>KSIĘGI<br>WIECZYSTEJ | CENA 1M <sup>2</sup><br>GRUNTU<br>MIESIĘCZNIE | PRZEZNACZENIE W<br>PLANIE<br>ZAGOSPODAROWANIA   | OPIS<br>NIERUCHOMOŚCI          | SPOSÓB<br>ZAGOSPODAROWANIA           | OKRES UMOWY  | CZYNSZ<br>DZIERŻAWNY<br>MIESIĘCZNIE |
|-----------------------------|---------------|-------------------|----------------------------|---|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------------|
| Sulnowo                     | 15/8          | 2,4429 ha         | BY1S/00022575/4            | 0,109 zł +<br>23% VAT                         | 2 P/UR<br>teren o przeznaczeniu<br>podstawowym –<br>przemysł i rzemiosło o<br>charakterze<br>nieuciążliwym dla<br>środowiska lub o<br>uciążliwości nie<br>przekraczającej granic<br>inwestycji i granic<br>własności terenu | teren usługowo-<br>przemysłowy | działalność<br>usługowo-<br>handlową | okres 10 lat | 2 662,76 zł +<br>23 % VAT           |

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.