

ZARZĄDZENIE NR 1221/22

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 01 czerwca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Wieniawskiego, ul. Lutosławskiego, ul. Nadbrzeżnej i ul. Kolejowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (2022 r. poz. 559, 583 i 1005) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działek: nr 2391/13 o pow. 34 m², nr 2384/6 o pow. 46 m² i nr 2393/1 o pow. 152 m² o łącznej pow. 232 m² położone w Świeciu przy ul. Wieniawskiego; części działki nr 68/4 o pow. 205 m² położonej w Świeciu przy ul. Lutosławskiego; części działki nr 879/3 o pow. 5,7733 ha położonej w Świeciu przy ul. Nadbrzeżnej i części działek: nr 79/1 o pow. 0,2020 ha, nr 87/6 o pow. 0,4486 ha i nr 86 o pow. 0,0570 ha o łącznej pow. 0,7076 ha położone w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kolejowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogrody przydomowy, pastwisko i uprawy rolne zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Pani Agnieszce Walendziak części działek: nr 2391/13 o pow. 34 m², nr 2384/6 o pow. 46 m² i nr 2393/1 o pow. 152 m² o łącznej pow. 232 m² położone w Świeciu przy ul. Wieniawskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Pani Magdalenie Michalczyk część działki nr 68/4 o pow. 205 m² położone w Świeciu przy ul. Lutosławskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Pani Barbarze Tokarz część działki nr 879/3 o pow. 5,7733 ha położonej w Świeciu przy ul. Nadbrzeżnej z przeznaczeniem pod pastwisko.

§ 6. Wydzierżawić Panu Wiesławowi Dończyk części działek: nr 79/1 o pow. 0,2020 ha, nr 87/6 o pow. 0,4486 ha i nr 86 o pow. 0,0570 ha o łącznej pow. 0,7076 ha położone w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kolejowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 7. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 8. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1221/22 z dnia 01 czerwca 2022 r.**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Wieniawskiego	2393/1 część	152 m ²	BY1S/00028399/8	za 1 m ² 0,19 zł	C23 MN-U i C70 KPJ Teren przeznaczony pod funkcję podstawową mieszkaniową jednorodziną, dopuszcza się funkcję uzupełniającą usług nieuciążliwych w budynkach mieszkalnych, funkcję komunikacyjną – ulice dojazdowe oraz ciągi pieszo - jezdne	Funkcja komunikacyjna	Ogród przydomowy	3 lata	44,08 zł rocznie
	2391/13 część	34 m ²							44,08 zł rocznie
	2384/6 część	46 m ² 232 m ²							
Świecie ul. Lutosałwskiego	68/4 część	205 m ²	BY1S/00022072/8		E29 ZP Tereny przeznacza się pod funkcję zieleni urządzonej	Teren niezabudowany			38,95 zł rocznie
Świecie ul. Nadbrzeżna	879/3 część	57733 m ²	BY1S/00027959/5	za 100 m ²	G1 ZP (ZZ) i H2 ZP (ZZ) Teren przeznacza się pod funkcję zieleni urządzonej	Zieleń urządzona	pastwisko	1.934,06 zł rocznie	
Świecie obręb Przechowo ul. Kolejowa	79/1 część 87/6 część 86 część	2020 m ² 4486 m ² 570 m ² 7076 m ²	BY1S/00036129/4 BY1S/00005059/6	3,35 zł	C29 PS – wielofunkcyjna strefa produkcyjna, składowa, usługowa i handlowa wraz z urządzeniami technicznymi i sieciami uzbrojenia terenu, C30 ZN, RZ – tereny łąk nad rzeką Wdą	rola	uprawy rolne	237,05 zł rocznie	

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 1 października każdego roku.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.