

## ZARZĄDZENIE NR 1219/22

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 01 czerwca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Malczewskiego, ul. Matejki i al. Jana Pawła II przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (2022 r. poz. 559, 583 i 1005) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działki nr 23/4 o pow. 275 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Malczewskiego, części działek nr 23/3 o pow. 150 m<sup>2</sup> i nr 23/4 o pow. 150 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Matejki i część działki nr 270/107 o pow. 40 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Maciejowi Słupeckiemu część działki nr 23/4 o pow. 275 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Malczewskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Panu Marianowi Nadolnemu części działek nr 23/3 o pow. 150 m<sup>2</sup> i nr 23/4 o pow. 150 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Matejki z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Pani Elżbiecie Słomskiej część działki nr 270/107 o pow. 40 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Malczewskiego	23/4 część	275 m <sup>2</sup>	BY1S/00048207/2	0,19 zł rocznie	<b>C14 MN-U</b> Teren przeznaczony pod funkcję podstawową mieszkaniową jednorodzinną dopuszcza się funkcję uzupełniającą usług nieuciążliwych	Zieleń nieurządzona	Ogród przydomowy	3 lata	52,25 zł rocznie
Świecie ul. Matejki	23/3 część  23/4 część	150 m <sup>2</sup>  150 m <sup>2</sup>	BY1S/00028399/8 BY1S/00048207/2		<b>C13 MN-U</b> Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	Teren niezabudowany			57,00 zł rocznie
Świecie al. Jana Pawła II	270/107 część	40 m <sup>2</sup>	BY1S/00028197/2		<b>I32 ZP-WZ</b> Teren zieleni urządzonej	Zieleń			7,60 zł rocznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 1 października każdego roku.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.