

ZARZĄDZENIE NR 1189/22

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 11 maja 2022 r.

sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Dworzysku na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, położonej w Dworzysku na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I stanowiącej działki nr 5/13 o pow. 0,3611 ha i nr 6/11 o pow. 0,1324 ha z przeznaczeniem pod działalność usługowo-handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 10 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki, Rozwoju i Współpracy Zagranicznej.

§ 5. Traci moc Zarządzenie nr 1083/21 Burmistrza Świecia z dnia 30 grudnia 2021 r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ ZA DZIERŻAWĘ
Dworzysko Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	5/13 6/11	3611 m ² 1324 m ²	BY1S/00032677/2	0,109 zł za 1 m ²	8 P/U Funkcje podstawowe: Produkcja, składowa, usługa (w tym obiekty handlowe o pow. sprzedaży do 2000 m ²); Funkcje uzupełniające: Mieszkalna dla właściciela nieruchomości w miejscu pozbawionym uciążliwości wynikającej z lokalizacji innych funkcji, komunikacyjna – miejsca parkingowe, infrastruktury technicznej, obiekty budowlane i urządzenia techniczne, inna – obiekty małej architektury, zieleń niska i/lub wysoka, nośniki reklamowe	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność usługowo - handlowa	10 lata	537,92 zł + 23 % VAT

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.