

UCHWAŁA NR 343/10
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU
z dnia 7 października 2010 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 47/3 położonej we wsi Dworzysko, Gmina Świecie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)¹ oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)², uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 47/3 położonej we wsi Dworzysko, Gmina Świecie, uchwalonego Uchwałą Nr 268/05 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 lutego 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 1058 z dnia 4 maja 2005 r.) zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Jerzy Wójcik

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804.

Uzasadnienie

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 47/3 położonej we wsi Dworzysko, Gmina Świecie, uchwalony Uchwałą Nr 268/05 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24 lutego 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 1058 z dnia 4 maja 2005 r.) daje możliwość przeznaczenia terenów pod zalesienie, rolnicze użytkowanie, linię elektroenergetyczną wysokiego napięcia 110 i 220 kV wraz ze strefami ochronnymi oraz gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ochronną o szerokości 30 m.

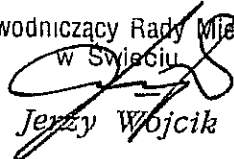
Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wydobywania kopalin zwrócił się z wnioskiem o zmianę ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które umożliwiłyby na terenie działki nr 47/22 (po podziale geodezyjnym działki nr 47/3) położonej we wsi Dworzysko, Gmina Świecie wydobywanie kopalin – piasku.

Korzystna charakterystyka terenu pod względem jego położenia i występujących pokładów surowca stanowi ważny argument przemawiający za przeprowadzeniem postępowania umożliwiającego zmianę sposobu zagospodarowania terenu.

Przepis art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2005 r. Nr 228 poz. 1947 z późn. zm.) stanowi, że dla terenu górniczego sporządza się plan zagospodarowania przestrzennego w trybie określonym odrębnymi przepisami, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.

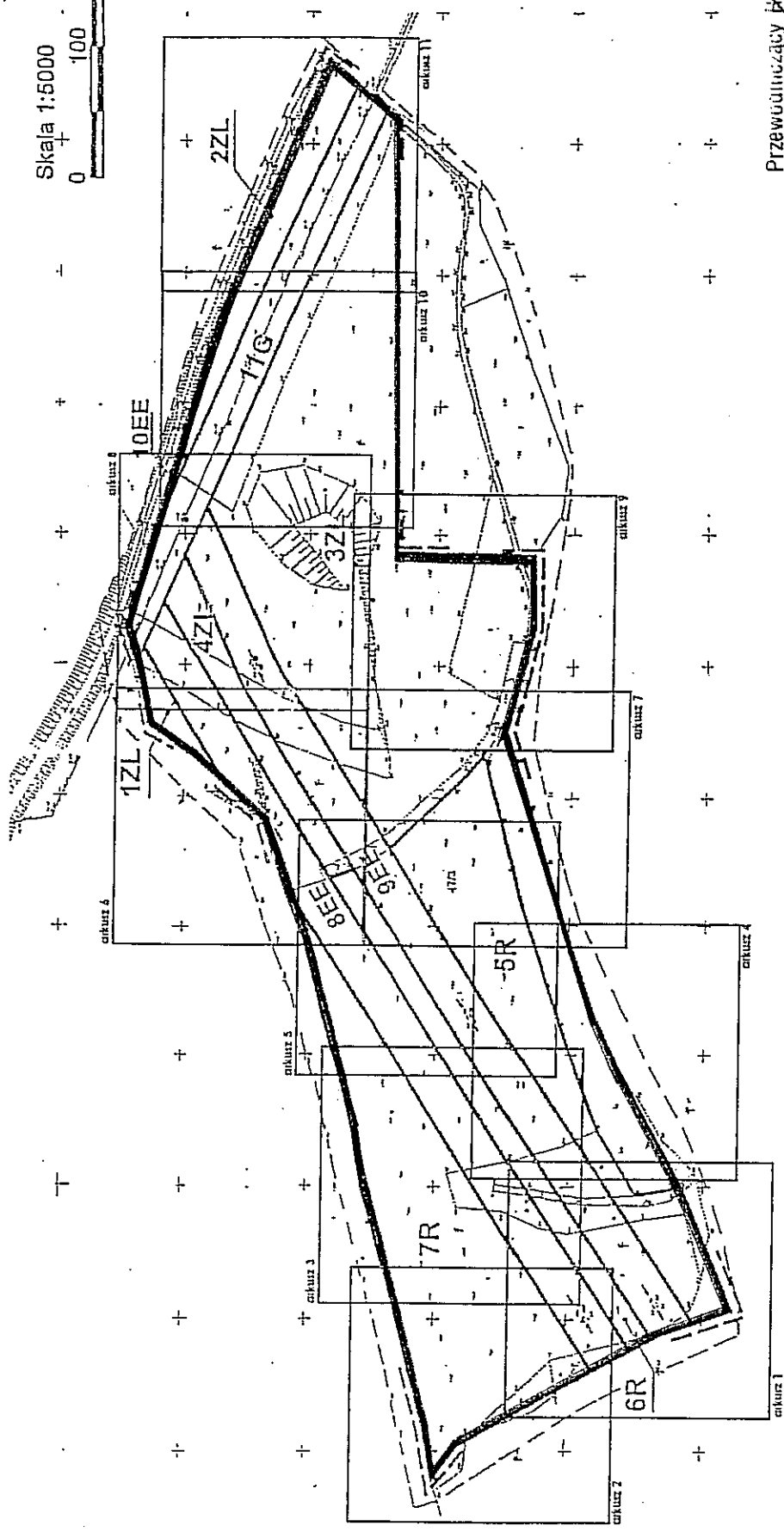
Ponadto zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy koszty sporządzenia projektu planu, o którym mowa w ust. 1, ponosi przedsiębiorca.

Biorąc pod uwagę fakt, że przedsiębiorca deklaruje pokrycie kosztów sporządzenia projektu planu, jak również to, że umożliwienie prowadzenia działalności związanej z wydobywaniem kopalin – piasku może przyczynić się do rozwoju Gminy Świecie, dlatego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Świeciu

Jerzy Wójcik

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 47/3, POŁOŻONEJ WE WSI DWORZYSKO
GMINA ŚWIECIE**

Skala 1:5000
0 100 200m



OZNACZENIA:

- - - granice terenu objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnych zasadach lub sposobach zagospodarowania
- 47/3 - numer działki
- G - gazociąg wraz ze strefą ochronną
- EE - linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110/220V wraz ze strefami ochronnymi
- ZL - zieleń leśna
- R - tereny rolnicze

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Świeciu
Jerzy Wojcik

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr **245/10**
Rady Miejskiej w Świeciu
z dnia **14 października 2010r.**