

UCHWAŁA NR .../22

RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

PROJEKT

z dnia 31 marca 2022 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki Nr 4510 położonej w Świeciu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki Nr 4510 położonej w Świeciu, w zakresie określonym na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jerzy Wójcik

UZASADNIENIE

Gmina Świecie wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców na działce Nr 4510 położonej w Świeciu, gdzie zlokalizowany jest Żłobek Miejski nr 2, planuje jego rozbudowę.

Głównym celem inwestycji będzie poprawa jakości i dostępności do usług społecznych, w szczególności usług opieki nad dziećmi do lat 3 na obszarze gminy. Ze względu na ograniczoną ofertę opieki instytucjonalnej, która wiąże się z wycofaniem z życia społeczno-zawodowego oraz trudności w godzeniu życia zawodowego z rodzicielstwem wpływają na obniżenie jakości życia osób sprawujących opiekę nad dziećmi do lat 3, celowe jest podejmowanie działań wspierających takie rodziny. Przedmiotowa inwestycja pozytywnie wpłynie na wzrost aktywności zawodowej rodziców, którzy w wyniku braku możliwości zabezpieczenia alternatywnej formy opieki nad dzieckiem, nie są w stanie powrócić na rynek pracy, a dodatkowo nowoczesny budynek zapewni doskonałe warunki do rozwoju dzieci od najmłodszych lat.

Prowadzenie polityki przestrzennej i zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym wymuszane są aktualnymi potrzebami i możliwościami rozwoju danego obszaru. Zmiany ustaleń w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego wynikają przede wszystkim z tego, gdy ich zapisy i ustalenia nie odpowiadają już nie tylko potrzebom dnia dzisiejszego, ale stanowią ograniczenie rozwoju gminy Świecie i realizacji obranej polityki przestrzennej.

W związku z tym co pewien czas należy dokonywać weryfikacji i aktualizacji tego typu dokumentów, w celu ich dostosowania nie tylko do aktualnie występujących zapotrzebowań i zmian jakie zaszły w przestrzeni, ale również ograniczeń wynikających przepisami szczególnymi.

Wobec powyższego, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.