

**UCHWAŁA Nr /22**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**  
z dnia..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na cesję praw i obowiązków wynikających z umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i poz. 583) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie przez Pana Jarosława Kwiecińskiego, przedsiębiorcę prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą F.H.U. Roplast Jarosław Kwieciński z siedzibą w Świeciu przy ul. Bydgoskiej 2a, NIP 559-109-49-39, REGON 092571521, na spółkę działającą pod firmą Roplast Recykling Kwieciński Spółka komandytowa z siedzibą w Świeciu przy ul. Bydgoskiej 2a, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000819389, NIP 559-20-52-512 REGON 385079374, praw i obowiązków wynikających z umowy dzierżawy nr 48/GRiW/2022, która zawarta została w dniu 3 stycznia 2022 r. z Gminą Świecie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jerzy Wójcik**

## Uzasadnienie

Pan Jarosław Kwieciński, przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą pod firmą F.H.U. Roplast Jarosław Kwieciński z siedzibą w Świeciu, dotychczasowy dzierżawca działek o nr 49/16, 49/36 położonych w obrębie ewidencyjnym Wielki Konopat, w jednostce ewidencyjnej Świecie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I, zwrócił się do tut. Urzędu z prośbą o wyrażenie zgody na przeniesienie praw i obowiązków przysługujących mu z umowy dzierżawy nr 48/GRiW/2022 zawartej w dniu 3 stycznia 2022 r., z Gminą Świecie na spółkę działającą pod firmą Roplast Recykling Kwieciński Spółka komandytowa z siedzibą w Świeciu.

Za uzasadnieniem dokonania wskazanej cesji, cedent wskazał na konieczność reorganizacji prowadzonej działalności gospodarczej, którą zamierza skupić wokół spółki będącej cesjonariuszem praw i obowiązków z umowy dzierżawy nr 48/GRiW/2022 zawartej w dniu 3 stycznia 2022 r., z Gminą Świecie. Jednocześnie spółka działająca pod firmą Roplast Recykling Kwieciński Spółka komandytowa z siedzibą w Świeciu gwarantuje realizację warunków wynikających z w/w umowy, w tym co do przedmiotu prowadzonej działalności gospodarczej oraz uzyskania wymaganego stanu zatrudnienia.

W rezultacie oznacza to zmianę po stronie dzierżawcy umowy dzierżawy nr 48/GRiW/2022 zawartej w dniu 3 stycznia 2022 r., z Gminą Świecie co wymaga zgody Rady Miejskiej w Świeciu w formie uchwały.