



# MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICAMI PETELSKIEGO I NADBRZEŻNĄ ORAZ ULICAMI KRÓTKĄ, WOJSKA POLSKIEGO I RZEKĄ WDĄ W ŚWIECIU



SKALA 1:1000



Załącznik nr 1B do Uchwały nr.....  
Rady Miejskiej w Świeciu z dnia .....

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA

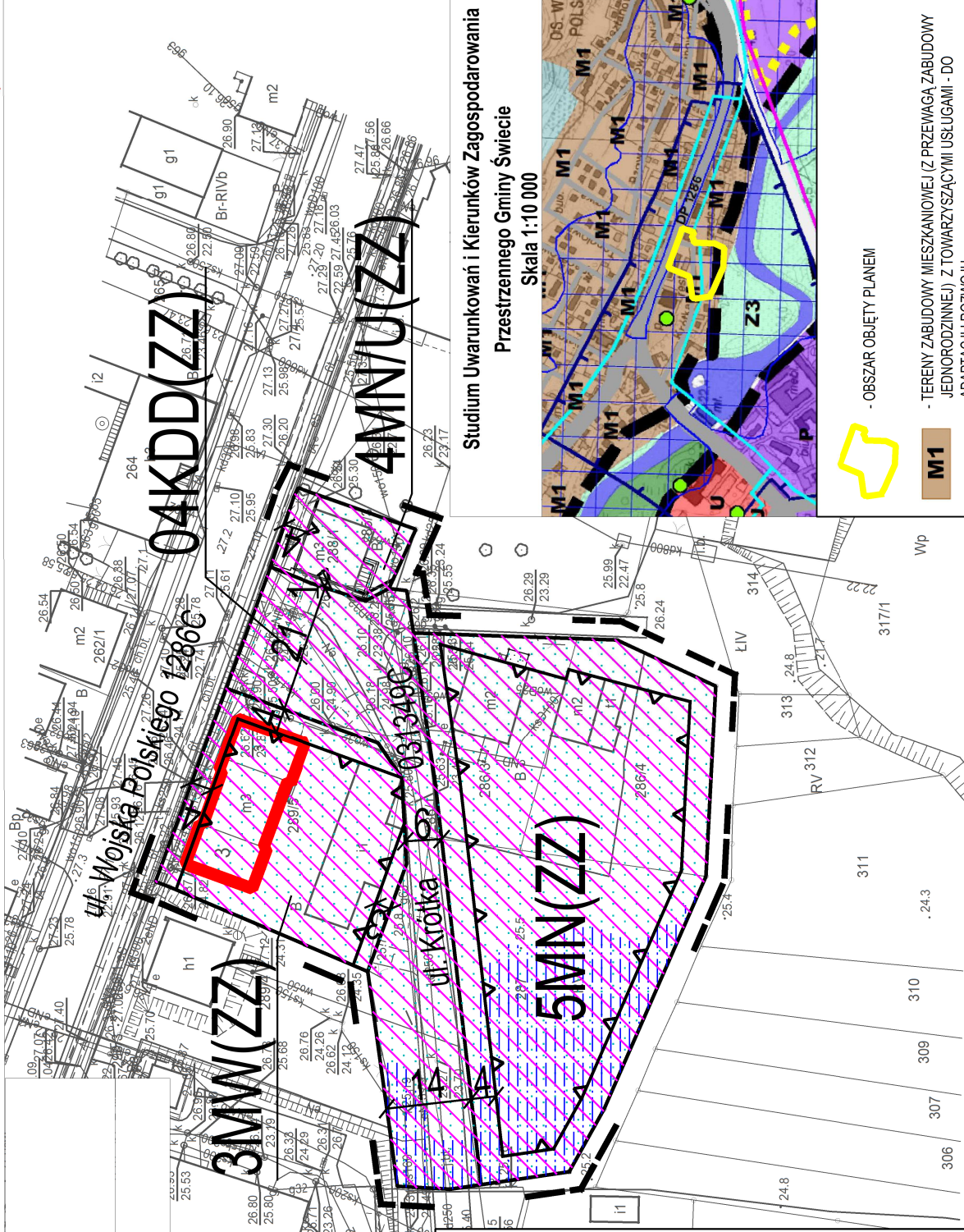
PROJEKTANT	MGR WIONIKA BERNACKA-KLEIN
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	OPERATIS Monika Bernacka-Klein Biuro wycen nieruchomości i urbanistyki ul. Reptakowa 5, 86-100 Świecie, tel. 607 77 28 69
DATA: marzec 2022 r.	

## OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B" I OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "W"
- BUDYNEK LUJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI O ŚREDNIM PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA POWODZI RAZ NA 100 LAT (Q1%)
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI O WYSOKIM PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA RAZ NA 10 LAT (Q10%)
- WYMIAROWANIE

## PRZEZNACZENIE TERENÓW

- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZABUDOWY USŁUGOWEJ (NA OBSZARZE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI)
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (NA OBSZARZE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI)
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I WIELORODZINNEJ (NA OBSZARZE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI)
- TEREN DROGI PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ (NA OBSZARZE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI)



## Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świecie Skala 1:10 000



- OBSZAR OBJĘTY PLANEM



- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ (Z PRZEWAĞĄ ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ), Z TOWARZYSZĄCYMI USŁUGAMI - DO ADAPTACJI I ROZWOJU



- POŁOŻENIE W GRANICACH OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIĄ (P=1%)