

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1128/22 z dnia 28 lutego 2022 r.**

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg pisemny ograniczony dla właścicieli nakładów budowlanych na sprzedaż udziałów w nieruchomości.

Położenie działki	Numer działki	Wielkość udziału (części)	KW	Pow. udziału w działce (ha)	Cena gruntu netto(zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Kopernika	1058/6	20/36	BY1S/000428198/9	0,0020	2 931,94	300,00	Jednostka D15MW/MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i teren zabudowy usługowej nieuciążliwej	Nieruchomość zabudowana, budynkiem mieszkalno-gospodarczym
Świecie ul. Kopernika	1058/6	10/36	BY1S/000428198/9	0,0016	2 345,56	300,00	Jednostka D15MW/MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i teren zabudowy usługowej nieuciążliwej	Nieruchomość zabudowana, budynkiem mieszkalno-gospodarczym

Forma przetargu podyktowana jest tym, że nakłady budowlane tj. budynek mieszkalno-gospodarczy, znajdujący się na gruncie stanowi współwłasność osób fizycznych.

Wyznacza się termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 31 marca 2022 r. Zgłoszenie uczestnictwa następuje w formie pisemnej i powinno zawierać udokumentowanie prawa własności do części budynku znajdującego się na posesji.

Przetarg odbędzie się w dnia 8 kwietnia 2022 r. o godzinie 11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest złożenie pisemnej oferty oraz wpłata wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 5 kwietnia 2022 r. Oferty należy składać w sekretariacie urzędu - pokój 21 do dnia 5 kwietnia 2022r.

Pisemna oferta powinna zawierać :

- 1) Imię nazwisko i adres oferenta,
- 2) Proponowaną cenę nabycia ułamkowej części działki nr 1058/5 zawierającej 23% podatek VAT, (ze wskazaniem wielkości ułamka),
- 3) Podpis oferenta,
- 4) Oświadczenie o posiadanym prawie własności do nakładów budowlanych znajdujących się na działce nr 1058/6.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Wartość nabywanego udziału gruntu płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji o przetargu do dnia 27 stycznia 2017 r. udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski