

ZARZĄDZENIE NR 1107/22

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 18 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II i ul. Sienkiewicza do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący działki nr 270/103 o pow. 41 m² i nr 270/105 o pow. 27 m² oraz części działki nr 270/79 o pow. 56 m² o łącznej pow. 124 m² położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II; części działki nr 457/2 o pow. 30 m² położonej w Świeciu przy ul. Sienkiewicza z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy oraz pod działalność usługowo - handlową (sprzedaż zniczy i kwiatów) zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Romanowi Cherek działki nr 270/103 o pow. 41 m² i nr 270/105 o pow. 27 m² oraz części działki nr 270/79 o pow. 56 m² o łącznej pow. 124 m² położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Panu Mariuszowi Stachowskiemu część działki nr 457/2 o pow. 30 m² położonej w Świeciu przy ul. Sienkiewicza z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową (sprzedaż zniczy i kwiatów).

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza Świecia

Paweł Knapik

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie al. Jana Pawła II	270/79 część	56 m ²	BY1S/00028197/2	0,19 zł	J 19 MW/MN/KG-WZ Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna komunikacyjna - garaże	zieleń	Ogród przydomowy	3 lata	23,56 zł rocznie
	270/103 270/105	41 m ² 27 m ² 124 m ²							
Świecie ul. Sienkiewicza	457/2 część	30 m ²	BY1S/00001755/7	1,09 zł za 1 m ² + VAT	J 36 KP-U Funkcja podstawowa komunikacyjna – parking, dopuszcza się funkcję uzupełniającą usług nieuciążliwych związanych z obsługą cmentarza typu handel zniczami kwiatami, zakład kamieniarski	Parking i obsługa cmentarza	Działalność usługowo - handlowa		32,70 zł +VAT miesięcznie

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 1 października każdego roku i do 10 każdego miesiąca.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.