

**ZARZĄDZENIE NR 1088/21**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Wyspiańskiego i ul. Hadyny przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działki nr 59/101 o pow. 510 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wyspiańskiego; części działek: nr 49/46 o pow. 288 m<sup>2</sup>, nr 2659/19 o pow. 662 m<sup>2</sup> i nr 49/63 o pow. 60 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Hadyny z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Pani Marzennie Rzymek część działki nr 59/101 o pow. 160 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wyspiańskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Pani Katarzynie Krajnik część działki nr 59/101 o pow. 350 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wyspiańskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Państwu Bożenie i Romanowu Pasińskim części działek: nr 49/46 o pow. 288 m<sup>2</sup>, nr 2659/19 o pow. 662 m<sup>2</sup> i nr 49/63 o pow. 60 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Hadyny z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
wywieszony na okres 21 dni

| ADRES NIERUCHOMOŚCI      | NR DZIAŁKI    | POW. DZIERŻAWY     | NR KW                              | CENA GRUNTU                 | PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA   | OPIS NIERUCHOMOŚCI  | SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA | OKRES UMOWY | CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ |
|--------------------------|---------------|--------------------|------------------------------------|-----------------------------|---|---------------------|-------------------------|-------------|---------------------|
| Świecie ul. Wypiańskiego | 59/101 część  | 160 m <sup>2</sup> | BY1S/00028399/8                    | 0,19 zł za 1 m <sup>2</sup> | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej   | Teren zielony       | ogród przydomowy        | 3 lata      | 30,40 zł rocznie    |
|                          | 59/101 część  | 350 m <sup>2</sup> |                                    |                             |   |                     |                         |             | 66,50 zł rocznie    |
| Świecie ul. Hadyny       | 49/46 część   | 288 m <sup>2</sup> | BY1S/00045504/3<br>BY1S/00028396/7 |                             | <b>C45 MN-U</b><br>Funkcja podstawowa – mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług nieuciążliwych | Zieleń nieurządzona |                         |             | 180,50 zł rocznie   |
|                          | 2659/19 część | 662 m <sup>2</sup> |                                    |                             | <b>B26 ZP</b><br>Funkcja zieleni urządzonej   | Zieleń urządzona    |                         |             |                     |
|                          | 49/63 część   | 60 m <sup>2</sup>  | BY1S/00028399/8                    |                             | <b>C82 KDD</b><br>Funkcja komunikacyjna – ulice dojazdowe   | droga               |                         |             |                     |

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 1 października każdego roku.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.