

**ZARZĄDZENIE NR 1085/21**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Czaplach i Czapelkach do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 60/1 o pow. 870 m<sup>2</sup> położonej w Czaplach; działek nr 271/13 o pow. 1551 m<sup>2</sup>, nr 217/23 o pow. 2770 m<sup>2</sup> i nr 48/1 o pow. 200 m<sup>2</sup> położonych w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Pani Helenie Graczyk część działki nr 60/1 o pow. 630 m<sup>2</sup> położonej w Czaplach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 4. Wydzierżawić Pani Joannie Rogalskiej część działki nr 60/1 o pow. 240 m<sup>2</sup> położonej w Czaplach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 5. Wydzierżawić Państwu Dorocie i Krzysztofowi Modrzewskim działki nr 271/13 o pow. 1551 m<sup>2</sup> i nr 217/23 o pow. 2770 m<sup>2</sup> położone w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 6. Wydzierżawić Panu Grzegorzowi Kujacińskiemu działki nr 48/1 o pow. 200 m<sup>2</sup> położonej w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 7. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 8. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kulakowski**

  
RADCA PRAWNY

Przemysław Gornowicz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Świecica Nr 1085/21 z dnia 30 grudnia 2021 r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNOSZ ZA DZIERŻAWĘ
Czaple	60/1 część	630 m <sup>2</sup>	BY1S/00028291/1		Brak planu zagospodarowania przestrzennego	rola			19,53 zł rocznie
	60/1 część	240 m <sup>2</sup>							7,44 zł rocznie
Czapelki	217/13	1551 m <sup>2</sup>	BY1S/00029487/9	3,10 zł za 100 m <sup>2</sup>	<b>Da2.2.ML</b> Teren zabudowy letniskowej	Drogi, zabudowa letniskowa	Uprawy rolne	3 lata	133,95 zł rocznie
	217/23	2770 m <sup>2</sup>			<b>Da2.6.KG<sup>y</sup></b> Teren drogi gminnej				
	48/1	200 m <sup>2</sup>			<b>Da1.5MN/U</b> Teren zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych <b>Da 1 25 KG</b> Droga gminna	Teren niezabudowany			

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ** : do 1 października każdego roku.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT**: od 1 stycznia każdego roku.

~~BURMISTRZA~~  
Arzysztów Kulański