

ZARZĄDZENIE NR 1085/21

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Czaplach i Czapelkach do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 60/1 o pow. 870 m² położonej w Czaplach; działek nr 271/13 o pow. 1551 m², nr 217/23 o pow. 2770 m² i nr 48/1 o pow. 200 m² położonych w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Pani Helenie Graczyk część działki nr 60/1 o pow. 630 m² położonej w Czaplach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 4. Wydzierżawić Pani Joannie Rogalskiej część działki nr 60/1 o pow. 240 m² położonej w Czaplach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 5. Wydzierżawić Państwu Dorocie i Krzysztofowi Modrzewskim działki nr 271/13 o pow. 1551 m² i nr 217/23 o pow. 2770 m² położone w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 6. Wydzierżawić Panu Grzegorzowi Kujacińskiemu działki nr 48/1 o pow. 200 m² położonej w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 7. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 8. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1085/21 z dnia 30 grudnia 2021 r.**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Czaple	60/1 część	630 m ²	BY1S/00028291/1		Brak planu zagospodarowania przestrzennego	rola			19,53 zł rocznie
	60/1 część	240 m ²							7,44 zł rocznie
Czapelki	217/13	1551 m ²	BY1S/00029487/9	3,10 zł za 100 m ²	Da2.2.ML Teren zabudowy letniskowej	Drogi, zabudowa letniskowa	Uprawy rolne	3 lata	133,95 zł rocznie
	217/23	2770 m ²			Da2.6KG^y Teren drogi gminnej				
	48/1	200 m ²			Da1.5MN/U Teren zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych Da 1 25 KG Droga gminna	Teren niezabudowany			6,20 zł rocznie

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 1 października każdego roku.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.