

## **ZARZĄDZENIE NR 1084/21**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II i ul. Wojciecha Kossaka przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działek: nr 161/72 o pow. 90 m<sup>2</sup>, nr 161/142 o pow. 123 m<sup>2</sup>, nr 270/93 o pow. 114 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II i części działki nr 29/11 o pow. 455 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojciecha Kossaka z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Państwu Ewie i Józefowi Gorzkim części działek: nr 161/72 o pow. 30 m<sup>2</sup> i nr 161/142 o pow. 40 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Państwu Chandrowite i Tomaszowi Chyła części działek: nr 161/72 o pow. 60 m<sup>2</sup> i nr 161/142 o pow. 83 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Pani Agnieszce Jasińskiej część działki nr 270/93 o pow. 114 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Wydzierżawić Panu Patrykowi Mrozikowi część działki nr 29/11 o pow. 455 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojciecha Kossaka z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 7. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 8. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie al. Jana Pawła II	161/72 część	30 m <sup>2</sup>	BY1S/00028291/1	0,19 zł za 1 m <sup>2</sup>	<b>F20 U-MN</b> Usługi z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej w poddaszach	Teren zieleni	ogród przydomowy	3 lata	13,30 zł rocznie
	161/142 część	40 m <sup>2</sup>			<b>F18 MN-UH</b> Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne				27,17 zł rocznie
	161/72 część	60 m <sup>2</sup>	BY1S/00028197/2		<b>I32 ZP-WZ</b> Funkcja podstawowa- zieleni urządzona, dopuszcza się funkcję uzupełniającą infrastrukturalną – studnie głębinowe (ujęcie wody pitnej)	21,66 zł rocznie			
	161/142 część	83 m <sup>2</sup>							
270/93 część	114 m <sup>2</sup>								
Świecie ul. Kossaka	29/11 część	455 m <sup>2</sup>	BY1S/00028396/7		<b>C51 KDL</b> Funkcja komunikacyjna – ulice lokalne	Teren niezabudowany			86,45 zł rocznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 1 października każdego roku.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.