

**ZARZĄDZENIE NR 1083/21**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Dworzysku na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, położonej w Dworzysku na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I stanowiącej działki nr 5/13 o pow. 0,3611 ha i nr 6/11 o pow. 0,1324 ha z przeznaczeniem pod działalność usługowo-handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Firmie „AGNES” F. H. U. Wróbel Agnieszka z siedzibą w Dworzysku przy ul. Konstruktorów 1B działki nr 5/13 o pow. 0,3611 ha i nr 6/11 o pow. 0,1324 ha położonych w Dworzysku na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I z przeznaczeniem pod działalność usługowo-handlową.

§ 4. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.


§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kułakowski**

**RADCA PRAWNY**

  
Przemysław Gornowicz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1083/21 z dnia 30 grudnia 2021 r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Dworzysko Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	5/13	3611 m <sup>2</sup>	BY1S/00032677/2	0,103 zł za 1 m <sup>2</sup>	<b>8 P/U</b> Funkcje podstawowe: Produkcja, składowa, usługa (w tym obiekty handlowe o pow. sprzedaży do 2000 m <sup>2</sup> ); Funkcje uzupełniające: Mieszkalna dla właściciela nieruchomości w miejscu pozbawionym uciążliwości wynikającej z lokalizacji innych funkcji, komunikacyjna – miejsca parkingowe, infrastruktury technicznej, obiekty budowlane i urządzenia techniczne, inna – obiekty małej architektury, zielen niska i/lub wysoka, nośniki reklamowe	Teren usługowo- przemysłowy	Działalność usługowo - handlowa	3 lata	508,31 zł + 23 % VAT
	6/11	1324 m <sup>2</sup>							

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ** : do 10 każdego miesiąca.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT**: od 1 stycznia każdego roku.

  
**BURMISTRZ**  
Wysztof Kulakowski