

UCHWAŁA Nr 298/10
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU
z dnia 25 marca 2010 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Laskowicką i Chmielnikami w Mieście Świeciu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)¹ oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)², uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Laskowicką i Chmielnikami w Mieście Świeciu uchwalonego Uchwałą Nr 474/02 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 26 września 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 122, poz. 2473 z dnia 30 października 2002 r. z późniejszymi zmianami)³ zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Jerzy Wójcik

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413.

³ Zmiany wymienionego planu miejscowego zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2005 r. Nr 54, poz. 105, Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2006 r. Nr 150, poz. 2175, Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2009 r. Nr 62, poz. 1245.

Uzasadnienie

Inwestorzy realizujący budownictwo wielorodzinne oraz usługowe wskazali na potrzebę dokonania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami Laskowicką i Chmielnikami w Mieście Świeciu.

Ustalenia obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego w jednostkach strukturalnych przeznaczonych na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej „MW” uniemożliwiają wdrożenie usług i handlu, które miałyby tworzyć obsługę istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenie objętym planem. Ponadto wskazuje się pilną potrzebę zwiększenia terenów, na których mogłyby powstać miejsca parkingowe, co w związku z prowadzonymi na tym terenie inwestycjami ma kluczowe znaczenie.

Zdecydowano się również na to, by zakres opracowania obejmował cały teren położony między ulicami Laskowicką i Chmielnikami w Mieście Świeciu, ponieważ planuje się weryfikację ustaleń zawartych w poszczególnych jednostkach strukturalnych w celu ich dostosowania do aktualnie występujących zapotrzebowań i właściwego rozwoju miasta.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest jak najbardziej konieczne i racjonalnie uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Świeciu
Jerzy Wójcik

