

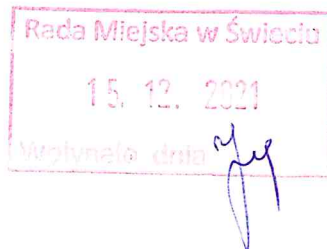


Burmistrz Świecia



Świecie, dnia 15 grudnia 2021 roku

OR.VI.0003.7.2021



Szanowny Pan
Dariusz Woźniak
Radny Rady Miejskiej w Świeciu

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) udzielam odpowiedzi na zapytania w sprawie kontroli NIK dotyczącej prawidłowości gospodarki finansowej Gminy Świecie oraz przetargu na rozbudowę, przebudowę i nadbudowę budynku restauracji ośrodka wypoczynkowego w Sulnówku.

Kontrola Najwyższej Izby Kontroli pn. „Realizacja dochodów z tytułu podatku od nieruchomości i podatku od środków transportowych przez gminy z terenu województwa kujawsko – pomorskiego” zakończyła się w październiku 2021 roku. Jednocześnie nadmieniam, iż w związku z faktem, że w treści wystąpienia znajdują się m.in. dane objęte tajemnicą skarbową Najwyższa Izba Kontroli zaleciła wstrzymanie się z udostępnieniem ww. wystąpienia do czasu jego publikacji przez NIK.

Odnosnie przetargu na zadanie pn.: „Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa istniejącego budynku restauracji ośrodka wypoczynkowego w Sulnówku, dla obsługi ruchu turystycznego i rekreacyjnego”-postępowanie IV w SWZ były wpisane wymagania w rozdziale: X WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU posiada wiedzę i doświadczenia niezbędne do wykonania zamówienia, tj. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać, że wykonał (ukończył) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum:

- min. 1 roboty budowlanej polegające na budowie obiektu wyposażonego w instalacje elektryczne, instalacje centralnego ogrzewania, wentylacje o wartości robót nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł brutto, lub
- 2 robót budowlanych polegających na budowie obiektu wyposażonego w instalacje elektryczne, instalacje centralnego ogrzewania, wentylacje o wartości każdej z robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł brutto. Przy czym obie roboty musiały być wykonane w okresie tych samych, następujących po sobie 12 miesięcy.

Oferent, Firma KAZBUD przedstawiła podmiotowe środki dowodowe w załączniku nr 5 z dołączonymi do nich referencjami wystawionymi przez firmę SZBAU Sp. z o.o. podpisaną przez Pana Zielińskiego opiewających na brutto 4.300.000 zł. Potwierdzały one wykonanie osiedla Marianki IV rzetelne i terminowo. W trakcie trwania postępowania zamawiający zwrócił się również do firmy, która wystawiła referencję o ich potwierdzenie, co nastąpiło.

Wykonawca przedstawił referencje na wykonanie osiedla Marianki IV składającego się z dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz dwupoziomowego parkingu.

Pozwolenie budowlane na osiedle Marianki IV obejmowało dwa budynki mieszkalne wielorodzinne oraz dwupoziomowy parking. Zgodnie z definicją w Prawie Budowlanym obiekt musi zapewnić użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem. W tym przypadku parking jest nierozdzielną częścią pozwolenia na użytkowanie budynków, zapewniając wystarczającą ilość miejsc postojowych. Zamawiający potraktował w tym przypadku osiedle jako obiekt i uznał ten warunek za spełniony.

Załącznik:

-referencje oraz wykaz robót budowlanych.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a,

Do wiadomości:

1. Pan Jerzy Wójcik
Przewodniczący Rady Miejskiej w Świeciu.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulański

Świecie, 25.02.2021

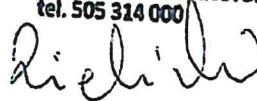
REFERENCJE

SZBAU Sp. Z o. o. uprzejmie informuje, iż Spółka KZBUD z siedzibą w Świeciu przy ul. Kościuszki 19/53, wybudowała dwa budynki mieszkalne pięciokondygnacyjne oraz dwupoziomowy parking. Roboty budowlane polegały na budowie obiektów wyposażonych w instalacje elektryczne, instalacje centralnego ogrzewania i wentylacje o łącznej wartości 4 300 000 zł brutto.

Spółka KZBUD sumiennie i terminowo wywiązała się z obowiązków. Jej działania charakteryzowały się elastycznością, profesjonalizmem i kompleksowym podejściem do każdego z powierzonych zadań. Duże doświadczenie i wysokie kwalifikacje pracowników przełożyły się na efekty, które całkowicie spełniły nasze oczekiwania. Szczególnie cenimy sobie zaangażowanie i wysokiej jakości obsługę.

Nasza współpraca przebiegała sprawnie i z dużym zaangażowaniem, dlatego z całym przekonaniem rekomendujemy Spółkę KZBUD jako specjalistę w swojej branży oraz rzetelnego i godnego zaufania partnera biznesowego.

SZBAU Sp. z o.o.
86-100 Świecie ul. Gen. Józefa Hallera 40/U1
NIP 5592042844 REGON 361037532
tel. 505 314 000



KZBUD SP Z O.O. ,86-100 Świecie , Ul Kościuszki 19/53

NIP 5592050861

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa istniejącego budynku restauracji ośrodka wypoczynkowego w Sulnówku, dla obsługi ruchu turystycznego i rekreacyjnego” – postępowanie IV. W ramach zadania pn.” Projekt i przebudowa ośrodka wypoczynkowego w Decznie”, prowadzonego przez Gminę Świecie, ul. Wojska Polskiego 124, 86 – 100 Świecie

Oświadczam (-y), że wykonałem (-liśmy) następujące roboty budowlane:

Podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane (nazwa i adres podmiotu)	Miejsce wykonania robót (miejscowość, adres)	Zakres robót (należy wskazać szczegółowo wykonaną pracę z uwzględnieniem Rozdziału X ust.2 pkt. 4 ppkt. a SWZ)	Czas realizacji		Wartość wykonanych robót w PLN (brutto)
			początek	koniec	
SZBAU Sp z o.o. 86-100 Świecie Ul. Generała Józefa Hallera 4D/U1	Świecie Os Marianki Ul Sobieskiego	Generalny Wykonawca Budowa osiedla Marianki etap1	2019	2020	4 300 000 , 00 zł

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wykazu dowody, o których mowa w Rozdziale XI ust. 2 pkt 2.2. ppkt.2) SWZ.

Miejscowość, data



PODPIS ZAUFANY
ANDRZEJ
ZACHARSKI
17.08.2021 07:16:45 (GMT+2)
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

.....
(elektroniczny podpis kwalifikowany, zaufany lub osobisty osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)