

UCHWAŁA NR .../21

RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU

PROJEKT

z dnia 2 grudnia 2021 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 17/2, 17/3, 17/4, 17/6, 17/7, 17/8, 17/9, 18/2, 18/4, 18/5, 19/2, 19/7 i 19/9 położonych w Sulnówku i działki Nr 1/2 położonej w Sulnowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922 i 1873), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 17/2, 17/3, 17/4, 17/6, 17/7, 17/8, 17/9, 18/2, 18/4, 18/5, 19/2, 19/7 i 19/9 położonych w Sulnówku i działki Nr 1/2 położonej w Sulnowie w zakresie określonym na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jerzy Wójcik

UZASADNIENIE

Prowadzenie polityki przestrzennej i zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym wymuszane są aktualnymi potrzebami i możliwościami rozwoju danego obszaru. Zmiany ustaleń w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego wynikają przede wszystkim z tego, gdy ich zapisy i ustalenia nie odpowiadają potrzebom oraz stanowią ograniczenia rozwoju.

Do Burmistrza Świecia wpłynęły wnioski o zmianę zapisów dotyczących terenów 4UT oraz 6R w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wsi Sulnówko. Spółka VISTULA-PARK Świecie w związku z planowaną inwestycją polegającą m.in. na budowie 10 domków wypoczynkowych na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Deczno wnioskuje o dokonanie zmian w obowiązującym planie, gdyż aktualne zapisy uniemożliwiają wykonanie tej inwestycji. Natomiast właściciele działek Nr 19/7 i 19/9 położonych w Sulnówku wnioskują o zmianę przeznaczenia z terenu rolnego na zabudowę mieszkaniową.

Mając powyższe argumenty na uwadze podjęcie uchwały jest zasadne.

Starosta Świecki

Nr kanc.: WGK.II.6621.4772.2021

Starosta Świecki

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: świecki

Jednostka ewidencyjna: 041409_5, Świecie

Obręb: 0017, Sulnówko, 0019, Sulnowo

Arkusz: 6,

Działka: 041409_5, Świecie, 0017, Sulnówko 18/5, 19/7, 19/9, 0019, Sulnowo 1/2

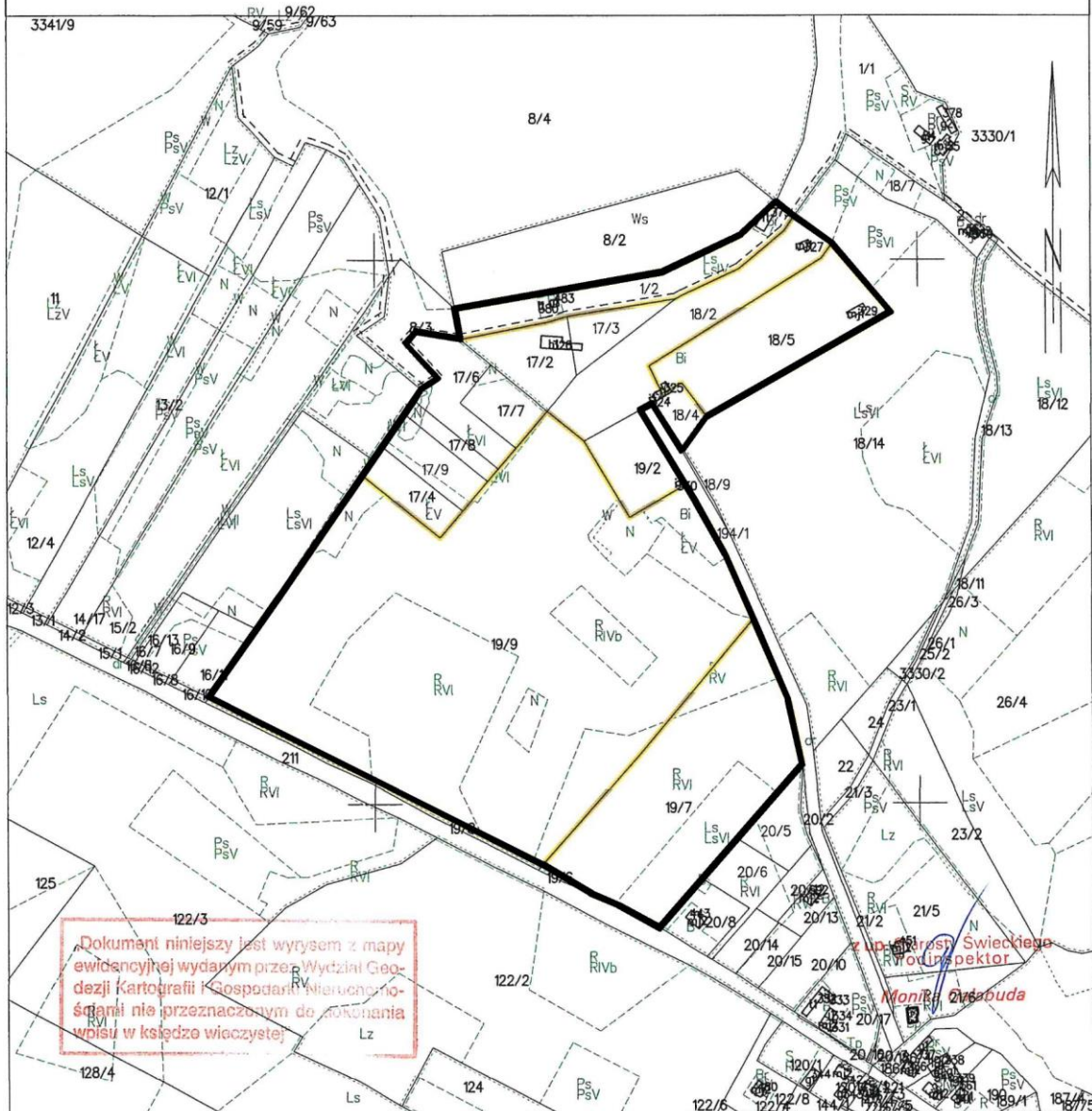
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/21
Rady Miejskiej w Świeciu
z dnia 2 grudnia 2021 r.

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

obr. Sulnowo 0019, ark. 4: dz. 1/2, obr. Sulnówko 0017, ark. 6: dz. 18/5, 19/7, 19/9

SKALA 1:5000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



Dokument niniejszy jest wrysem z mapy ewidencyjnej wydany przez Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami nie przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. starosty Świeckiego
RWD inspektor
Monika Galubuda

Świecie dn. 19.11.2021
Sporządził(a) wydruk: Monika Galubuda

Ks. zam. 1469/21