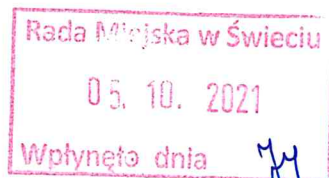


Świecie, 5.10.2021 r.

BAGiGG.6842.1.2021



Grażyna Styczeń
Przewodnicząca Komisji
Polityki Gospodarczej i Finansowej
Rady Miejskiej w Świeciu
ul. Paderewskiego 2b/27
86 – 100 Świecie

W nawiązaniu do prowadzonej sprawy dotyczącej rozwiązania umowy użytkowania wieczystego i wykupu nakładów na działce nr 469/1 o powierzchni 0,0222 ha położonej przy ul. Chmielniki w obrębie ewidencyjnym Świecie, z przeznaczeniem pod budowę parkingu dla żłobka miejskiego, informuję, że w dniu 30 września 2021r. zostały przeprowadzone negocjacje z właścicielem nieruchomości.

Zgodnie z §4 pkt 1 Uchwały nr 191/20 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 29 października 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania, Gmina przed przystąpieniem do negocjacji ze zbywcą, zleciła ustalenie wartości nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego, która wynosi 128 916,00 zł. Jest to maksymalna kwota jaką mogła zaproponować Gmina w trakcie negocjacji zgodnie z w/w uchwałą.

Właściciel działki zaoferował 400 000,00 zł za w/w nieruchomość.

W związku z tym, iż Burmistrz Świecia nie może zaoferować ceny wyższej niż wartość ustalona na podstawie operatu szacunkowego, nie ma możliwości rozwiązania umowy użytkowania wieczystego oraz wykupu nakładów znajdujących się na w/w działce.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Wiesław Rutkowski
Kierownik Wydziału Budownictwa,
Architektury, Geodezji, Gospodarki
Gruntami i Planowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Świeciu
Jerzy Wójcik
ul. Wojska Polskiego 124
86 – 100 Świecie