

**ZARZĄDZENIE NR 939/21**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 5 sierpnia 2021 r.

**sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II i ul. Paderewskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działek nr 161/73 o pow. 30 m<sup>2</sup> i nr 161/142 o pow. 41,50 m<sup>2</sup> o łącznej pow. 71,50 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II; część działki nr 53/18 o pow. 72 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogrody przydomowe zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Pani Janinie Lehmann części działek nr 161/73 o pow. 30 m<sup>2</sup> i nr 161/142 o pow. 41,50 m<sup>2</sup> o łącznej pow. 71,50 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

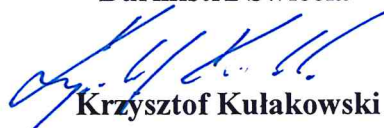
§ 4. Wydzierżawić Panu Maciejowi Koszurowi część działki nr 53/18 o pow. 72 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.


§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kulakowski**

**RADCA PRAWNY**

  
Przemysław Gornowicz

W Y K A Z

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

| ADRES<br>NIERUCHOMOŚCI       | NR<br>DZIAŁKI    | POW.<br>DZIERŻAWY                            | NR<br>KW        | CENA<br>GRUNTU                 | PRZEZNACZENIE W PLANIE<br>ZAGOSPODAROWANIA   | OPIS<br>NIERUCHOMOŚCI | SPOSÓB<br>ZAGOSPODAROWANIA | OKRES<br>UMOWY | CZYN SZ ZA<br>DZIERŻAWĘ |
|------------------------------|------------------|--|-----------------|--------------------------------|--|-----------------------|----------------------------|----------------|-------------------------|
| Świecie<br>al. Jana Pawła II | 161/73<br>część  | 30,00 m <sup>2</sup>                         | BY1S/00028291/1 | 0,19 zł<br>za 1 m <sup>2</sup> | <b>F 20 U-MN</b><br>Usługi z dopuszczeniem<br>zabudowy mieszkaniowej<br>w poddaszach | zielen                | ogród przydomowy           | 3 lata         | 13,59 zł<br>rocznie     |
|                              | 161/142<br>część | 41,50 m <sup>2</sup><br>71,50 m <sup>2</sup> |                 |                                | <b>F 18 MN-UH</b><br>budownictwo<br>mieszkaniowe<br>wielorodzinne                    |                       |                            |                |                         |
| Świecie ul.<br>Paderewskiego | 53/18<br>część   | 72 m <sup>2</sup>                            | BY1S/00028399/8 |                                | <b>E 29 ZP</b><br>Tereny przeznacza się pod<br>funkcję zieleni urządzonej            |                       |                            |                | 13,68 zł<br>Rocznie     |

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 1 października każdego roku.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.