

## **ZARZĄDZENIE NR 906/21**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 5 lipca 2021 r.

**sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Tucholskiej oraz w Grucznie przy ul. Leonarda Gacy przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący działki nr 367/15 o pow. 1274 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Tucholskiej; części działek nr 277/5 o pow. 138 m<sup>2</sup> i nr 277/6 o pow. 122 m<sup>2</sup> położonych w Grucznie przy ul. Leonarda Gacy z przeznaczeniem pod uprawy rolne oraz pod uprawy rolne jako ogród przydomowy zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Pani Annie Radeckiej część działki nr 367/15 o pow. 1074 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Tucholskiej z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Państwu Tomaszowi Zauer i Katarzynie Duda – Zauer część działki nr 367/15 o pow. 200 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Tucholskiej z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Pani Ewie Gajewskiej części działek nr 277/5 o pow. 138 m<sup>2</sup> i nr 277/6 o pow. 122 m<sup>2</sup> położonych w Grucznie przy ul. Leonarda Gacy z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

| ADRES NIERUCHOMOŚCI                         | NR DZIAŁKI     | POW. DZIERŻAWY      | NR KW           | CENA GRUNTU                    | PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA  | OPIS NIERUCHOMOŚCI     | SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA | OKRES UMOWY | CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ                      |
|---|----------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|--|------------------------|-------------------------|-------------|--|
| Świecie<br>obręb Przechowo<br>ul. Tucholska | 367/15         | 1074 m <sup>2</sup> | BY1S/00028396/7 | 0,19 zł<br>za 1 m <sup>2</sup> | Teren zieleni nieurządzonej<br>wzdłuż zalewu rzeki Wdy                                 | Teren<br>niezabudowany | ogród przydomowy        | 3 lata      | 204,06 zł<br>rocznie                     |
|   |                | 200 m <sup>2</sup>  |                 |                                |  |                        |                         |             | 38,00 zł<br>rocznie                      |
| Gruczno<br>ul. Leonarda<br>Gacy             | 277/5<br>część | 138 m <sup>2</sup>  | BY1S/00029831/6 | 0,19 zł<br>za 1 m <sup>2</sup> | <b>69 MN</b><br>Teren przeznaczony pod<br>budownictwo<br>mieszkaniowe<br>jednorodzinne | Teren<br>niezabudowany | ogród przydomowy        | 3 lata      | 49,40 zł<br>rocznie                      |
|   |                | 277/6<br>część      |                 |                                |  |                        |                         |             | 122 m <sup>2</sup><br>260 m <sup>2</sup> |

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ** : do 1 października każdego roku.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT**: od 1 stycznia każdego roku.