

## ZARZĄDZENIE NR 905/21

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 5 lipca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, ul. Wojska Polskiego oraz w Kozłowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz wydzierżawienie gruntów pod działalność usługowo-handlową.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmującą część działki nr 233/25 o pow. 260 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, część działki nr 255/10 o pow. 10 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Wojska Polskiego oraz część działki nr 34 o pow. 400 m<sup>2</sup> położonej w Kozłowie z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Grand Investment Polska Spółka z o. o. z siedzibą w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury 2A część działki nr 233/25 o pow. 260 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury z przeznaczeniem pod parking.

§ 4. Wydzierżawić Firmie KONAR Arleta Ciemnicka z siedzibą w Świeciu przy ul. Bydgoskiej 1 część działki nr 255/10 o pow. 10 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową – ustawienie reklamy firmy.

§ 5. Wydzierżawić Cegielni Karmelita Z. Kokosza i Spółce S. J. z siedzibą w Kozłowie 16 część działki nr 34 o pow. 400 m<sup>2</sup> położonej w Kozłowie z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową – kopalnia pasku.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kulakowski**

  
**RADCA PRAWNY**

**Przemysław Gornowicz**

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

ADRES NIERUCHO- MOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA 1M <sup>2</sup> GRUNTU MIESIĘCZNIE	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ DZIERŻAWNY MIESIĘCZNIE
Świecie obręb Przechowo ul. Wojska Polskiego	233/25 część	260 m <sup>2</sup>	BY1S/00028197/2		<b>F 40 KDL</b> ulica lokalna	parking	parking		267,80 zł + 23 % VAT
	255/10 część	10 m <sup>2</sup>	BY1S/00050451/4	1,03 zł + 23% VAT	<b>B 9 MW/MN/U(ZZ)</b> Teren przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, jednorodzinne, usług nieuciążliwych teren znajdujące się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego	Zieleń nieurządzone	Ustawienie reklamy	3 lata	10,30 zł + 23% VAT
Kozłowo	34 część	400 m <sup>2</sup>	BY1S/00032680/6		Działka nie jest objęta zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Teren niezabudowany, droga	Kopalnia piasku		412,00 zł + 23% VAT

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.