

ZARZĄDZENIE NR 905/21

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 5 lipca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, ul. Wojska Polskiego oraz w Kozłowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz wydzierżawienie gruntów pod działalność usługowo -handlową.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmującą część działki nr 233/25 o pow. 260 m² położonej w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, część działki nr 255/10 o pow. 10 m² położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Wojska Polskiego oraz część działki nr 34 o pow. 400 m² położonej w Kozłowie z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Grand Investment Polska Spółka z o. o. z siedzibą w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury 2A część działki nr 233/25 o pow. 260 m² położonej w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury z przeznaczeniem pod parking.

§ 4. Wydzierżawić Firmie KONAR Arleta Ciemnicka z siedzibą w Świeciu przy ul. Bydgoskiej 1 część działki nr 255/10 o pow. 10 m² położonej w Świeciu obręb przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową – ustawienie reklamy firmy.

§ 5. Wydzierżawić Cegielni Karmelita Z. Kokosza i Spółce S. J. z siedzibą w Kozłowie 16 część działki nr 34 o pow. 400 m² położonej w Kozłowie z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową – kopalnia pasku.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 905/21 z dnia 5 lipca 2021 r.**

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

| ADRES NIERUCHOMOŚCI | NR DZIAŁKI | POW. DZIERŻAWY | NR KW | CENA 1M ² GRUNTU MIESIĘCZNIE | PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA | OPIS NIERUCHOMOŚCI | SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA | OKRES UMOWY | CZYNSZ DZIERŻAWNY MIESIĘCZNIE |
|--|-----------------|--------------------|-----------------|---|---|----------------------------------|----------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Świecie ul. Żwirki i Wigury | 233/25 część | 260 m ² | BY1S/00028197/2 | 1,03 zł + 23% VAT | F 40 KDL ulica lokalna | parking | parking | 3 lata | 267,80 zł + 23 % VAT |
| Świecie obręb Przechowo ul. Wojska Polskiego | 255/10 część | 10 m ² | BY1S/00050451/4 | | B 9 MW/MN/U(ZZ) Teren przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, jednorodzinne, usług nieuciążliwych teren znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego | Zieleń nieurządzona | Ustawienie reklamy | | 10,30 zł + 23% VAT |
| Kozłowo | 34 część | 400 m ² | BY1S/00032680/6 | | Działka nie jest objęta zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | Teren niezabudowany, droga | Kopalnia piasku | | 412,00 zł + 23% VAT |

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.