

ZARZĄDZENIE NR 904/21

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 5 lipca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Wielkim Konopacie i w Dworzysku na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I oraz w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz wydzierżawienie gruntów pod działalność usługowo-handlową.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378, Dz. U. z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i poz. 234),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, położonej na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I działki nr 45/24 o pow. 0,1750 ha i nr 46/28 o pow. 0,1945 ha w Wielkim Konopacie oraz część działki nr 5/13 o pow. 0,0305 ha w Dworzysku – o łącznej powierzchni 0,4000 ha; położonej na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II części działki nr 15/8 o pow. 0,7500 ha w Sulnowie z przeznaczeniem pod działalność usługowo-handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Firmą GCO360 Spółka z o. o. z siedzibą 85 – 030 Bydgoszcz przy ul. Krzysztofa Gotowskiego 6 działki nr 45/24 o pow. 0,1750 ha i nr 46/28 o pow. 0,1945 ha w Wielkim Konopacie oraz część działki nr 5/13 o pow. 0,0305 ha w Dworzysku – o łącznej powierzchni 0,4000 ha na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 4. Wydzierżawić Firmie BASTER Maciej Paluchowski z siedzibą w Sulnowie przy ul. Elektryków 10 część działki nr 15/8 o pow. 0,7500 ha położonej w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrza Świecia

Krzysztof Kulakowski

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 904/21 z dnia 5 lipca 2021 r.**

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA 1M ² GRUNTU MIESIĘCZNIE	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ DZIERŻAWNY MIESIĘCZNIE
Wielki Konopat	45/24	0,1750 ha	BY1S/00045893/6 BY1S/00032677/2	0,103 zł + 23% VAT	8 P/U Przeznaczone pod funkcję podstawowe produkcyjno - usługowe	Teren usługowo-przemysłowy	działalność usługowo-handlową	3 lata	412,00 zł + 23 % VAT
	46/28	0,1945 ha							
Dworzysko	5/13 część	0,0305 ha							
		0,4000 ha							
Sulnowo	15/8 część	0,7500 ha	BY1S/00022575/4		1 P/UR Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej (w tym handel)				772,50 zł + 23 % VAT

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.