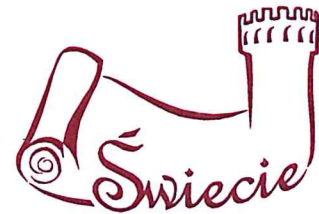


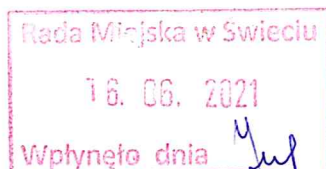


Burmistrz Świecia



Świecie, dnia 16.06.2021 r.

OR.VI.0003.3.2021



Szanowny Pan
Leszek Piotrowski
Radny Rady Miejskiej w Świeciu

Na podstawie art. 24 ust. 6 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) udzielam odpowiedzi na zapytanie złożone dnia 2 czerwca 2021 r. w sprawie **rozliczenia i modernizacji Ośrodka Wypoczynkowego nad jeziorem Deczno w Sulnówku.**

Na wstępie pragnę zauważyć, że Pan Radny mija się z prawdą twierdząc, że na sesji Rady Miejskiej w Świeciu w miesiącu marcu 2021 roku nie uzyskał informacji w sprawie rozliczenia dzierżawy Ośrodka Wypoczynkowego nad jeziorem Deczno w Sulnówku. Odpowiedzi udzielał Radca Prawny Łukasz Kaźmierczak, a Pan Radny dodał: „Panie Przewodniczący, Panowie Burmistrzowie. Ja tylko zwrócić się chcę do Pana Mecenasa, że jeżeli to będzie zakończone żebyśmy otrzymali takie specyfikacje przedstawiającą za co zapłaciliśmy, nic więcej, czy to powstanie w kwietniu czy w maju, żebyśmy, żebym ja się nie powtarzał co sesję w sprawie wyliczenia. Zakończone rozliczenie będzie, w takim razie, w czasie, ja bym chciał otrzymać rozliczenie.” Z przebiegu dyskusji jednoznacznie wynika, że przedstawienie szczegółów miałyby nastąpić po zakończeniu całego procesu, co do chwili obecnej nie miało miejsca. Nieprawdą jest również fakt, jakoby na wskazanej sesji kierował Pan przedmiotowe pytanie bezpośrednio do zastępcy Burmistrza. Odsyłam do protokołu oraz nagrania z sesji.

Gmina Świecie w dniu 17.09.2020 r. podpisała z firmą Jabex Browińscy Spółka Jawna z siedzibą w 86-100 Świecie, ul. Hallera 4 porozumienie Nr 1/2020/BAGiGG dotyczące rozliczenia umowy użyczenia z dnia 31 października 2012 roku. Zgodnie z w/w porozumieniem Gmina zobowiązała się rozliczyć względem Jabex nakłady budowlane zrealizowane przez Spółkę Jabex. Gmina w porozumieniu zobowiązała się do zapłaty wszystkich nakładów wraz z podatkiem VAT do kwoty **220 000,00 zł**, co było zgodne z uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 174/2020 z dnia 27 sierpnia 2020 r. Środki te będą wypłacone po doprowadzeniu prac wykonanych przez Jabex do stanu zgodnego z prawem. Rozliczeniem nie będą objęte budowle takie jak kontener magazynowy

oraz kontener biurowy. Obiekty te zostały na koszt Jabex zdemontowane i wywiezione poza Ośrodek Wypoczynkowy. Do dnia dzisiejszego wypłaciliśmy kwotę **14 760,00 zł** brutto tytułem rozliczenia nakładów co jest zgodne z § 3 ust. 2 porozumienia.

W sprawie rozbiórki i ponownego wybudowania budynku byłego amfiteatru informuję, iż Gmina Świecie uzyskała w dniu 15.12.2020 r. decyzję Nr 760/2020 Starosty Świeckiego w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa istniejącej wypożyczalni sprzętu wodnego (MARINA) oraz przebudowa istniejącej sceny w ośrodku rekreacyjnym nad jeziorem Deczno z planowaną lokalizacją na działkach Nr 1/2 obręb ewidencyjny Sulnowo oraz Nr 17/2 i 18/2 w obrębie ewidencyjnym Sulnówko, jednostka ewidencyjna Świecie w zabudowie usług turystycznych.”

Następnie w dniu 16.02.2021 r. została podpisana umowa Nr 64/2021/BAGiGG przez Gminę Świecie z firmą Piotr Budowniczy Piotr Urbański, 86-200 Chełmno ul. Łąkowa 17 na wykonanie prac budowlanych objętych w/w pozwoleniem na budowę. Wynagrodzenie za pracę zostało ustalone na kwotę **11 601,62 zł** brutto. Prace zostały zakończone i zawiadomiono o tym Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Świeciu w dniu 22.04.2021 r. PINB w Świeciu pismem z dnia 10.05.2021 r. znak PINB.SI.4251.Św.159.1.2021.AB nie wniósł sprzeciwu do w/w zawiadomienia i stwierdził, że inwestor może przystąpić do użytkowania zakończonej inwestycji.

Koszty projektu budowlanego i przebudowy istniejącej sceny będą uwzględnione w rozliczeniu z Jabex.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a,

Do wiadomości:

1. Pan Jerzy Wójcik
Przewodniczący Rady Miejskiej w Świeciu.

BURMISTRZ

Krzysztof Kułakowski