

**ZARZĄDZENIE NR 800/21**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 15 marca 2021 r.

**sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Chelmońskiego i al. Jana Pawła II przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i poz. 234),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 11/8 o pow. 85 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Chelmońskiego oraz część działki nr 270/79 o pow. 395 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy oraz pod urządzonym parkingiem dla samochodów zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Michałowi Łobockiemu część działki nr 11/8 o pow. 85 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Chelmońskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić GRAND INVESTMENT POLSKA Spółka z o. o. część działki nr 270/79 o pow. 395 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod urządzonym parkingiem.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DZIERŻAWĘ**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Chełmońskiego	11/8 część	85 m <sup>2</sup>	BY1S/00028399/8	0,19 zł za 1 m <sup>2</sup>	Funkcja komunikacyjna – droga dojazdowa	Teren niezabudowany	ogród przydomowy	3 lata	16,15 zł rocznie
Świecie al. Jana Pawła II	270/79 część	395 m <sup>2</sup>	BY1S/00028197/2	1,03 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% VAT	<b>E 15 MW</b> Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i usług	Parking	Parking		406,85 zł miesięcznie + 23 % VAT

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 1 października każdego roku, do 10 każdego miesiąca.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.