

## ZARZĄDZENIE NR 644/20

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 16 września 2020 r.

**sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, Wyspiańskiego i ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 782),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działek nr 200/57 o pow. 145 m<sup>2</sup> i nr 200/126 o pow. 215 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, części działek nr 32/24 o pow. 58 m<sup>2</sup> i nr 32/35 o pow. 6 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Wyspiańskiego oraz części działki nr 977/1 o pow. 24 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy oraz pod działalność usługowo - handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Wspólnocie Mieszkaniowej Żwirki i Wigury 7A części działek nr 200/57 o pow. 145 m<sup>2</sup> i nr 200/126 o pow. 215 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Pani Małgorzacie Joppek części działek nr 32/24 o pow. 58 m<sup>2</sup> i nr 32/35 o pow. 6 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu przy ul. Wyspiańskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Państwu Jadwidze i Romanowi Jagielskim właścicielom Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „Biggi” część działki nr 977/1 o pow. 24 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.


§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kulakowski**

**RADCA PRAWNY**

  
**Przemysław Gornowicz**

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia nr 644/20 z dnia 16 września 2020 r.**

**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Żwirki i Wigury	200/57 część	145 m <sup>2</sup>	BYIS/00028291/1 BYIS/00030618/7	0,19 zł za 1 m <sup>2</sup>	F 6 ZP/WS Zieleń urządzona i zbiornik wodny F 7 MW Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna	zieleń	ogród przydomowy	3 lata	27,55 zł rocznie
	200/126 część	215 m <sup>2</sup>							40,85 zł rocznie
Świecie ul. Wypiańskiego	32/24 część	58 m <sup>2</sup>	BYIS/00028399/8		C 76 KPJ Funkcja komunikacyjna – ciągi pieszo jezdne	droga			11,02 zł rocznie
	32/35 część	6 m <sup>2</sup>							1,14 zł rocznie
Świecie ul. Wojska Polskiego	977/1 część	24 m <sup>2</sup>	BYIS/0003719/7	1,00 zł z 1 m <sup>2</sup> + 23 % VAT	D 14 MW/MN/U Teren przeznaczony pod funkcje podstawowe: mieszkaniową, wielorodzinną, mieszkaniową jednorodzinną oraz usług nieuciążliwych	parking	działalność usługowo -handlowa		24,00 zł + 23 % VAT miesięcznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 1 października każdego roku, do 10 każdego miesiąca.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Kulakowski*