

**ZARZĄDZENIE NR 581/20**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**  
z dnia 6 lipca 2020 r.

**sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Sulnowie oraz w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego i ul. Sienkiewicza przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działki nr 10/27 o pow. 880 m<sup>2</sup> położonej w Sulnowie, części działki nr 261/7 o pow. 120 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Wojska Polskiego oraz części działki nr 457/2 o pow. 16,25 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Sienkiewicza z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy oraz pod działalność handlową (sprzedaż zniczy i kwiatów), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Arturowi Kwiatkowskiemu część działki nr 10/27 o pow. 630 m<sup>2</sup> położonej w Sulnowie z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Panu Krzysztofowi Młynarczykowi część działki nr 10/27 o pow. 250 m<sup>2</sup> położonej w Sulnowie z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Pani Dorocie Rybus część działki nr 261/7 o pow. 120 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Wydzierżawić firmie Juszonex Justyna Niezgoda część działki nr 457/2 o pow. 16,25 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Sienkiewicza z przeznaczeniem pod działalność handlową (sprzedaż zniczy i kwiatów).

§ 7. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 8. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zastępca Burmistrza Świecia**



**Paweł Knapik**

**RADCA PRAWNY**

  
**Przemysław Gornowicz**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**  
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNISZ ZA DZIERŻAWĘ
Sulnowo	10/27 część	630 m <sup>2</sup>	BY1S/00043188/7	0,19 zł za 1 m <sup>2</sup>	<b>B 7 ZP</b> Teren przeznaczony pod zieleń urzędową	Zieleń urzędowa	ogród przydomowy	3 lata	119,70 zł rocznie
		250 m <sup>2</sup>							47,50 zł rocznie
Świecie obwód Przechowo ul. Wojska Polskiego	261/7 część	120 m <sup>2</sup>	BY1S/00042021/2		<b>14 MW/MN/U</b> Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej nieuciągliwej	Teren niezabudowany			22,80 zł rocznie
Świecie ul. Sienkiewicza	457/2 część	16,25 m <sup>2</sup>	BY1S/00001755/7	1,00 zł z 1 m <sup>2</sup> + 23 % VAT	<b>J 36 KP-U</b> Teren przeznaczony pod funkcję podstawową komunikacyjną – parking, dopuszcza się funkcję uzupełniającą usług nieuciągliwych związanych z obsługą cmentarza typu handle zniczami kwiatami, zakład kamieniarski.	Parking i obsługa cmentarza	działalność handlowa		16,25 zł + 23 % VAT miesięcznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 1 października każdego roku, do 10 każdego miesiąca.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.