

**ZARZĄDZENIE NR 576/20**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**  
z dnia 6 lipca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 2798/67, 2798/68, 2798/69, 2798/70, 2798/71 i 2798/72 położonych w Świeciu przy ul. Willowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 158/16 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r, poz. 2553),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek nr 2798/67, 2798/68, 2798/69, 2798/70, 2798/71 i 2798/72 położonych w Świeciu przy ul. Willowej – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

**§ 3.** Powołać komisję przetargową w składzie:

- 1) Wiesław Ratkowski - przewodniczący,
- 2) Joanna Sawińska - członek,
- 3) Bernadeta Krzyżanowska - członek,
- 4) Monika Libecka - członek.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

~~Z-ca Burmistrza Świecia~~  
  
**Paweł Knapik**

**RADCA PRAWNY**

  
**Przemysław Gornowicz**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 576/20 z dnia 6 lipca 2020 r.

**BURMISTRZ ŚWIECIA**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek położonych w Świeciu przy ul. Willowej.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Pow. działki ha	Cena gruntu netto(zł)	Wysokość Wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Willowa	2798/67	BY1S/00028022/5	0,0022	3 628,00	300,00	Jednostka B5 KG-lokalizacja nowych budynków garażowych	Nieruchomość niezabudowana.
Świecie ul. Willowa	2798/68	BY1S/00028022/5	0,0021	3 499,00	300,00	Jednostka B5 KG-lokalizacja nowych budynków garażowych	Nieruchomość niezabudowana.
Świecie ul. Willowa	2798/69	BY1S/00028022/5	0,0022	3 628,00	300,00	Jednostka B5 KG-lokalizacja nowych budynków garażowych	Nieruchomość niezabudowana.
Świecie ul. Willowa	2798/70	BY1S/00028022/5	0,0022	3 628,00	300,00	Jednostka B5 KG-lokalizacja nowych budynków garażowych	Nieruchomość niezabudowana.
Świecie ul. Willowa	2798/71	BY1S/00028022/5	0,0022	3 628,00	300,00	Jednostka B5 KG-lokalizacja nowych budynków garażowych	Nieruchomość niezabudowana.
Świecie ul. Willowa	2798/72	BY1S/00028022/5	0,0023	3 757,00	300,00	Jednostka B5 KG-lokalizacja nowych budynków garażowych	Nieruchomość niezabudowana.

BURMISTRZA

*Paulina Kucharska*  
Zastępca Burmistrza

Przetarg odbędzie się w dniu 4 września 2020 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Działki będą licytowane w kolejności zamieszczonej w ogłoszeniu. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 1 września 2020 r. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nimi.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Z UP. BURMISTRZA  
  
Paweł Knapik  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 576/20z dnia 6 lipca 2020 r.**

## REGULAMIN

**Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 2798/67, 2798/68, 2798/69, 2798/70, 2798/71 i 2798/72 położonych w Świeciu przy ul. Willowej.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 576/20 Burmistrza Świecia z dnia 6 lipca 2020 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działek nr 2798/67, 2798/68, 2798/69, 2798/70, 2798/71 i 2798/72 położonych w Świeciu przy ul. Willowej.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 1.09.2020 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 1 września 2020 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

z up. BURMISTRZA  
  
Paulina Knapik  
Zastępca Burmistrza