

ZARZĄDZENIE NR 523/20

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 20 maja 2020 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 17/5 położonej w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego VISTULA II.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 158/16 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r. poz. 2553),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 17/5 położonej w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju gospodarczego VISTULA II – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|---------------------------|-------------------|
| 1. Pan Wiesław Ratkowski | - przewodniczący; |
| 2. Pani Joanna Sawińska | - członek; |
| 3. Pani Angelika Koperska | - członek; |
| 4. Pani Monika Libecka | - członek. |

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia


Krzysztof Kulakowski

RADCA PRAWNY


Przemysław Gornowicz

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 523/20 z dnia 20 maja 2020 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki położonej w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego VISTULA II.

Położenie działki	Numer działki	KW	Pow. działki ha	Cena gruntu netto (zł)	Wysokość Wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Sulnowo VISTULA II	17/5	BY1S/00022348/4	0,5262	157 007,00	20 000,00	Jednostka 1 P/U teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej	Nieruchomość niezabudowana.

Przetarg odbędzie się w dniu **9 lipca 2020 r. o godzinie 10⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 3 lipca 2020 r.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyła się od podpisania umowy.

Zastrzeżenie się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 17/5 położonej w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego VISTULA II.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 523/20 Burmistrza Świecia z dnia 20 maja 2020 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki nr 17/5 położonej w Sulnowie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego VISTULA II .
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 03.07.2020 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski