

ZARZĄDZENIE NR 518/20

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 20 maja 2020 r.

sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II i ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz w celu poszerzenia istniejącej dzierżawy pod działalność usługowo – handlową.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działek nr 161/73 o pow. 40 m² i nr 161/142 o pow. 40 m² położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II oraz części działki nr 692/26 o pow. 15 m² położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo - handlową z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wyzierżawić Panu Adamowi Prusakowi części działek nr 161/73 o pow. 40 m² i nr 161/142 o pow. 40 m² położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wyzierżawić firmie „OPERATIS” Monika Bernacka – Klein część działki nr 692/26 o pow. 15 m² położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową w celu powiększenia istniejącej dzierżawy.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia


Krzysztof Kulakowski

RADCA PRAWNY


Przemysław Gornowicz

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ ZA DZIERŻAWĘ
Święcie al. Jana Pawła II	161/73 część	40 m ²	BY1S/00028291/1	0,19 zł za 1 m ²	F 20 U-MN usługi z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej	zielen nieurządzona	ogród przydomowy	3 lata	15,20 zł rocznie
	161/142 część	40 m ²			F 18 MN-UH Budownictwo mieszkaniowej wielorodzinne	zielen nieurządzona			
Święcie ul. Wojska Polskiego	692/26 część	15 m ²	BY1S/00003719/7	1,00 zł z 1 m ² + 23 % VAT	Ł 10 MW-U teren przeznaczony pod funkcję podstawową – mieszkaniową – wielorodzinną oraz dopuszcza się funkcję uzupełniającą – usług nieuciążliwych.	zielen nieurządzona	działalność usługowo - handlowa	Czas nieokreślony	15,00 zł + 23 % VAT miesięcznie

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 1 października każdego roku, do 10 każdego miesiąca.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.

BURMISTRZ

Krzysztof Kuitkowski