

ZARZĄDZENIE NR 265/19

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 2 października 2019 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 49/13 i nr 243/1 położonych we Wielkim Konopacie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 1309 i 1696) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)¹, w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 158/16 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r, poz. 2553),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 49/13 i nr 243/1 położonych we Wielkim Konopacie – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Pan Wiesław Ratkowski - przewodniczący;
2. Pani Joanna Sawińska - członek;
3. Pani Bernadeta Krzyżanowska - członek;
4. Pani Monika Libecka - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia


Krzysztof Kulakowski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716.

RADCA PRAWNY


Przemysław Gornowicz

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek położonych we Wielkim Konopacie.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Pow. działki ha	Cena gruntu netto(zł)	Wysokość Wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Wielki Konopat	49/13	BY1S/00045707/6	0,0099	3 049,00	310,00	Jednostka 10EE infrastruktura techniczna-elektroenergetyka	Nieruchomość zabudowana stacją transformatorową.
Wielki Konopat	243/1	BY1S/00047758/2	0,0099	3 049,00	310,00	Jednostka 10EE infrastruktura techniczna-elektroenergetyka	Nieruchomość zabudowana stacją transformatorową.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 listopada 2019 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Działki będą licytowane w kolejności zamieszczonej w ogłoszeniu. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 12 listopada 2019 r. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nimi.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski
Krzysztof Kulakowski

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 49/13 i nr 243/1 położonych we Wielkim Konopacie.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 265/19 Burmistrza Świecia z dnia 2 października 2019 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki nr 49/13 i nr 243/1 położonych we Wielkim Konopacie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 12.11.2019 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyła się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

Krzysztof Kulakowski