

ZARZĄDZENIE NR 90/19

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 8 marca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Bydgoskiej oraz ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz wydzierżawienia wskazanych gruntów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2019 r. poz. 270),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący działki nr 105/24, nr 105/104, nr 105/105 i nr 105/109 wraz z obiektem Parku Wodnego Świecie przy ul. Bydgoskiej oraz części działki nr 2815/28 położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność sportowo – rekreacyjną oraz działalność usługowo – handlową zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Vistuli – Park Świecie Spółce z o. o. z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 3 w Świeciu działki nr 105/24, nr 105/104, nr 105/105 i nr 105/109 o łącznej pow. 12.544 m² wraz z obiektem Parku Wodnego Świecie o pow. 2.703,62 m² położone w Świeciu przy ul. Bydgoskiej z przeznaczeniem pod działalność sportowo – rekreacyjną.


§ 4. Wydzierżawić Panu Markowi Langowskiemu zamieszkałemu w Świeciu przy ul. Sadowej 8B/1 część działki nr 2815/28 o pow. 34 m² położonej przy ul. Wojska Polskiego w Świeciu z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

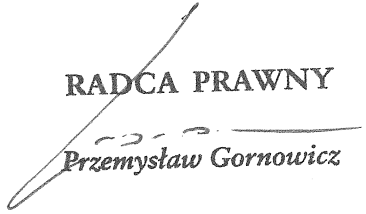
§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia


Krzysztof Kulakowski

RADCA PRAWNY


Przemysław Gornowicz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 90/19 z dnia 8 marca 2019 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	POW. BUDYNKU	NR KW	CENA 1M ² GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ DZIERŻAWNY
Świecie ul. Bydgoska	105/24	5376 m ²	2.703,62 m ²	BYIS/00059482/3 BYIS/00058850/7 BYIS/00034009/3		U/US zabudowa usługowa w tym zakresie zamieszkania zbiorowego (hotel) oraz sportu i rekreacji uzupełniające miejsca parkingowe i zieleń.	Park Wodny w Świeciu	działalność sportowo-rekreacyjna	3 lata	6,504,07 zł + 1.495,93 zł VAT = 8.000,00 zł
	105/104	1800 m ²								
	105/105	4700 m ²								
	105/109	668 m ²								
		12.544 m ²								
Świecie ul. Wojska Polskiego	2815/28 część	34 m ²		BYIS/00028291/1	0,97 zł miesięcznie	F 33 U-MN Teren przeznaczony pod funkcję podstawową – usługową, dopuszcza się funkcję uzupełniającą – mieszaniową na poddaszu.	teren zabudowany	działalność usługowo - handlowa	3 lata	32,98 zł + 23 % VAT

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.

BURMISTRZ
Krzysztof Kulakowski
Krzysztof Kulakowski