

**ZARZĄDZENIE NR 1359/18**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**  
z dnia 22 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Czapelkach przeznaczonej do oddania w dzierżawę oraz wydzierżawienie gruntu pod uprawy rolne oraz nieruchomości położonych w Świeciu przy Al. Jana Pawła II oraz ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz wydzierżawienie gruntów pod działalność usługowo – handlową.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)<sup>1</sup>,

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę działek nr 217/13 i nr 217/23 położonych w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne, część działki nr 161/142, położonej w Świeciu przy Al. Jana Pawła II oraz część działki nr 1370/23 położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21.

§ 3. Wydzierżawić Państwu Dorocie i Krzysztofowi Modrzewskim działki nr 217/13 o pow. 1551 m<sup>2</sup> i nr 217/23 o pow. 2770 m<sup>2</sup> o łącznej pow. 4321 m<sup>2</sup> położone w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 4. Wydzierżawić Pani Róży Jankowskiej część działki nr 161/142 o pow. 6 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy Al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 5. Wydzierżawić Panu Zygfrydowi Karpińskiemu właścicielowi Ośrodka Nauki Jazdy „Szkola” część działki nr 1370/23 o pow. 5 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową (ustawienie bilbord reklamowego).

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres 3 lat po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669 i 1716.

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia nr 1359/18 z dnia 22 października 2018 r.**

**W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ DZIERŻAWNY
Czapelki	217/13	1551 m <sup>2</sup>	BY1S/00029487/9	za 100 m <sup>2</sup>	Plan uchwalony Uchwałą Nr 453/02 Rady Miejskiej z dnia 20 czerwca 2002 r. Da2.2ML – teren zabudowy letniskowej Da2.6KG <sup>y</sup> – teren drogi gminnej	Drogi, zabudowa letniskowa	Uprawy rolne		110,62 zł rocznie
	217/23	2770 m <sup>2</sup>		2,56 zł rocznie					
Świecie Al. Jana Pawła II	161/142 część	6 m <sup>2</sup>	BY1S/00028291/1	za 1 m <sup>2</sup>	F 20 – U MN Teren przeznaczony pod funkcję usługową z dopuszczeniem funkcji mieszaniowej na poddaszu	Teren zabudowy	Działalność usługowo - handlowa	3 lata	5,70 zł + 23 % VAT miesięcznie
				0,95 zł + 23 % VAT					
Świecie ul. Wojska Polskiego	1370/23 część	5 m <sup>2</sup>	BY1S/00056105/6		BO12 KDZ, COO4 KDZ funkcja komunikacyjna – droga zbiorcza (po byłym ślądzie linii kolejowej)	Zieleń nieurządzona	Ustawienie reklamy		4,75 zł + 23 % VAT miesięcznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 1 października każdego roku pod uprawy rolne, do 10 każdego miesiąca pod działalność usługowo – handlowa  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.

*BURMISTRZ*  
*Tadeusz Boccon*

TADUSZ BOCCON