

ZARZĄDZENIE NR 1196/18
BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 15 maja 2018 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli sąsiednich nieruchomości na sprzedaż działki nr 2627/12 położonej w Świeciu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz Dz. U. z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 i 650) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 158/16 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r. poz. 2553),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić drugi przetarg ustny ograniczony dla właścicieli sąsiednich nieruchomości na sprzedaż działki nr 2627/12 położonej w Świeciu – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.


§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. Pan Wiesław Ratkowski | - przewodniczący, |
| 2. Pani Gabriela Bąkowska | - członek, |
| 3. Pani Bernadeta Krzyżanowska | - członek, |
| 4. Pani Ewa Gorzka | - członek. |

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia


Tadeusz Pogoda

RADCA PRAWNY


Przemysław Gornowicz

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia nr 1196/18 z dnia 15 maja 2018 r.**

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony dla właścicieli sąsiednich nieruchomości na sprzedaż działki położonej w Świeciu przy ul. Bzowej.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Pow. działki m ²	Cena gruntu netto(zł)	Wysokość Wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Bzowa	2627/12	BY1S/00061344/1	43	1 766,00	200,00	Jednostka B9 MW/MN/U/(ZZ) Funkcja podstawowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna, funkcja uzupełniająca : usługi nieuciążliwe, dopuszcza się zabudowę garażowo-gospodarczą	Nieruchomość niezabudowana

Przetarg odbędzie się w dniu 28 czerwca 2018 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 25 czerwca 2018 r.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi tj. nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej, polegającej na prawie wejścia w celu dokonania konserwacji urządzeń i napraw elewacji budynku znajdującego się na działce nr 2627/9. Nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią.

Pierwszy przetarg odbył się 30 marca 2018 r.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

Ładysław Pogoda
Ładysław Pogoda

REGULAMIN

Przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli sąsiednich działek na sprzedaż działki nr 2627/12 położonej w Świeciu przy ul. Bzowej.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 1196/18 Burmistrza Świecia z dnia 15 maja 2018 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki nr 2627/12 Świeciu położonej w Świeciu przy ul. Bzowej .
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 25 czerwca 2018 r. na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

Tadeusz Pógoda