

ZARZĄDZENIE NR 955/17

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 31 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 166/3, nr 166/5, nr 166/9 i nr 164/10, nr 166/11 i nr 164/13 położonych w Grucznie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 158/16 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-pomorskiego z 2016 r. poz. 2553),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek nr 166/3, nr 166/5, nr 166/9 i nr 164/10, nr 166/11 i nr 164/13 położonych w Grucznie, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. Pan Wiesław Ratkowski | - przewodniczący, |
| 2. Pani Gabriela Bąkowska | - członek, |
| 3. Pani Bernadeta Krzyżanowska | - członek, |
| 4. Pani Ewa Gorzka | - członek. |

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Tadeusz Pogoń

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Grucznie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m ²	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Gruczno	166/3	BY1S/00019636/6	1.013	32 588,00	3 300,00	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr 155/12 RM w Świeciu	Teren niezabudowany
	166/5	BY1S/00019636/6	878	29 228,00	3 000,00		
	166/9 i 164/10	BY1S/00019636/6 BY1S/00054165/0	1.013	33 005,00	3 400,00		
	166/11 i 164/13	BY1S/00019636/6 BY1S/00054165/0	1.295	43 110,00	4 400,00		

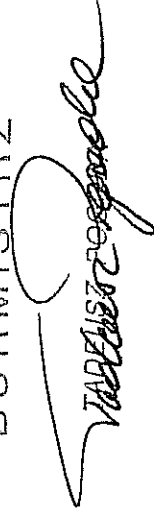
Przetarg odbędzie się dnia 12.09.2017 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 8 września 2017 r.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nimi.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyliła się od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

BURMISTRZ



REGULAMIN

Przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 166/3, nr 166/5, nr 166/9 i nr 164/10, nr 166/11 i nr 164/13 położonych w Grucznie.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 955/17 Burmistrza Świecia z dnia 31 lipca 2017 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działek niezabudowanych, położonych w Grucznie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 8 września 2017 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.


BURMISTRZ
TADEUSZ FOGODA