

ZARZĄDZENIE NR 839/17

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 8 maja 2017 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki nr 1370/32 położonej w Świeciu przy ul. Armii Krajowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. - Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. - Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 158/16 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r. poz. 2553),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki nr 1370/32 położonej w Świeciu przy ul. Armii Krajowej – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Pan Wiesław Ratkowski - przewodniczący,
2. Pani Gabriela Bąkowska - członek,
3. Pani Bernadeta Krzyżanowska - członek,
4. Pani Ewa Gorzka - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Tadeusz Rogoda

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia nr 839/17 z dnia 8 maja 2017 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki położonej w Świeciu przy ul. Armii Krajowej.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Pow. działki m ²	Cena gruntu netto(źl)	Wysokość Wadium (źl)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Armii Krajowej	1370/32	BY1S/00061058/9	1 695	92 983,00	10 000,00	6 U/KP- teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem parkingów	Nieruchomość niezabudowana.

Przetarg odbędzie się w dnia 29 czerwca 2017 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 26 czerwca 2017 r.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzeżenie się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ
Tadeusz Pogoda
TADEUSZ POGODA

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki nr 1370/32 położonej w Świeciu przy ul. Armii Krajowej.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 839/17 Burmistrza Świecia z dnia 8 maja 2017 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości prawa użytkowania wieczystego działki nr 1370/32 położonej w Świeciu przy ul. Armii Krajowej.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 26 czerwca 2017 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży prawa użytkowania wieczystego.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć pracownicy Urzędu Miejskiego w Świeciu oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ
Tadeusz Pogoda
TADEUSZ POGODA