

**ZARZĄDZENIE NR 739/17**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

**z dnia 23 stycznia 2017 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 7/4, nr 5/3 i nr 6/3 położonych w Sulnowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 158/16 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r., poz. 2553),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek nr 7/4, nr 5/3 i nr 6/3 położonych w Sulnowie, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.


§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Pan Wiesław Ratkowski - przewodniczący,
2. Pani Gabriela Bąkowska - członek,
3. Pani Bernadeta Krzyżanowska - członek,
4. Pani Ewa Gorzka - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Tadeusz Pógoda

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Świecia nr 739/17 z dnia 23 stycznia 2017 r.

**BURMISTRZ ŚWIECIA**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki położonej w Sulnowie na terenie strefy rozwoju gospodarczego VISTULA II.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Pow. działki m <sup>2</sup>	Cena gruntu netto(zł)	Wysokość Wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Sulnowo VISTULA II	17/4	BY1S/00031652/4	31 447	924 542,00	92 460,00	4P/UR- przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana.
Sulnowo VISTULA II	5/3	BY1S/00048169/3	4 032	126 685,00	12 670,00	4P/UR- przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana.
Sulnowo VISTULA II	6/3	BY1S/00048169/3	5 827	194 797,00	19 480,00	4P/UR- przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana.

Przetarg odbędzie się w dnia 21 kwietnia 2017 r. o godzinie 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 18 kwietnia 2017 r.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ



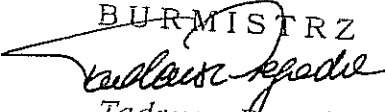
Tadeusz Połoda

## REGULAMIN

### Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 7/4, nr 5/3 i 6/3 położonych w Sulnowie na terenie strefy rozwoju gospodarczego VISTULA II.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 739/17 Burmistrza Świecia z dnia 23 stycznia 2017 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki nr 7/4, nr 5/3 i nr 6/3 położonych w Sulnowie na terenie strefy rozwoju gospodarczego VISTULA II.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanych wysokościach do dnia 18 kwietnia 2017 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
  
Tadeusz Pogoda