

ZARZĄDZENIE NR 684/16

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego graniczonego dla współwłaścicieli sąsiednich działek na sprzedaż działki budowlanej nr 278/7 położonej w Grucznie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 z późn. zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 158/16 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r, poz. 2553),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny ograniczony dla właścicieli sąsiednich działek na sprzedaż działki budowlanej nr 278/7 położonej w Grucznie – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Pan Wiesław Ratkowski - przewodniczący;
2. Pani Gabriela Bąkowska - członek;
3. Pani Bernadeta Krzyżanowska - członek;
4. Pani Ewa Gorzka - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Tadeusz Pogoda

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia nr 684/16 z dnia 23 listopada 2016 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny ograniczony dla właścicieli sąsiednich działek na sprzedaż działki budowlanej położonej w Grucznie.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Pow. działki m ²	Cena gruntu netto(zł)	Wysokość Wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Gruczno	278/7	BY1S/00 029831/6	427,00	11 538,00	1.500,00	Jednostka 79 MW/MN/U teren zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej	Nieruchomość niezabudowana, brak dostępu do drogi publicznej

Przetarg odbędzie się w dnia 10 stycznia 2017 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 5 stycznia 2017 r.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.


BURMISTRZ

Tadeusz Pogoda

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli sąsiednich działek na sprzedaż działki budowlanej nr 278/7 położonej w Grucznie.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 684/16 Burmistrza Świecia z dnia 23 listopada 2016 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki nr 278/7 położonej w Grucznie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 5 stycznia 2017 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego oraz udokumentują, że są właścicielami sąsiednich działek.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

Tadeusz Pogoda