

ZARZĄDZENIE NR 421/16

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 5 lutego 2016 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wielki Konopat, jednostka ewidencyjna Świecie, stanowiącej działki nr 27/2, nr 25/6 i nr 26/10.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zmianami) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r. Nr 132, poz. 1139),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we Wielkim Konopacie, stanowiącej działki nr 27/2, nr 25/6 i nr 26/10 o łącznej powierzchni 18.170 m² – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

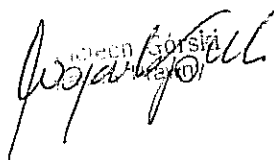
1. Wiesław Ratkowski - przewodniczący,
2. Gabriela Bąkowska - członek,
3. Bernadeta Krzyżanowska - członek,
4. Ewa Gorzka - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia


Tadeusz Pągoda


Wojciech Górski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 421/16 z dnia 5 lutego 2016 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we Wielkim Konopacie,
stanowiącej działki nr 27/2, nr 25/6 i nr 26/10

Położenie nieruchomości	Numer Działki	KW	Obszar łączny w m ²	Łączna cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Wielki Konopat	27/2	BY1S/00045707/6	18.170	445.797,00	45.000,00	8 P/U –przeznaczenie pod funkcje produkcyjno-usługowe	Nieruchomość niezabudowana
	25/6 26/10	BY1S/00045893/6					

BURMISTRZ
Tadeusz Fogoda
TADEUSZ FOGODA

Przetarg odbędzie się w dnia 18 marca 2016 r. o godzinie 10³⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 15 marca 2016 r.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.
Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej we Wielkim Konopacie, stanowiącej działki nr 27/2, nr 25/6 i nr 26/10.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 421/16 Burmistrza Świecia z dnia 5 lutego 2016 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej pod funkcje produkcyjno-usługowe. Nieruchomość położona jest we Wielkim Konopacie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 15 marca 2016 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.


TADEUSZ POGODA