

## ZARZĄDZENIE NR 234/15

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 22 lipca 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wielki Konopat, jednostka ewidencyjna Świecie, stanowiącej działki nr 51/17 i nr 54/4.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r, Nr 132 poz. 1139),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we Wielkim Konopacie, stanowiącej działki nr 51/17 i nr 54/4 o łącznej powierzchni 3.001m<sup>2</sup>, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Przyjąć regulamin przetargu, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.** Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Pan Wiesław Ratkowski - przewodniczący,
2. Pani Gabriela Bąkowska - członek,
3. Pani Bernadeta Krzyżanowska - członek,
4. Pani Ewa Gorzka - członek.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Z-ca Burmistrza Świecia**

  
**Krzysztof Kulakowski**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 234/15  
Burmistrza Świecia z dnia 22 lipca 2015 r.

### BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we Wielkim Konopacie, stanowiącej działki nr 51/17 i nr 54/4.

Położenie nieruchomości	Numer Działki	KW	Obszar łączny w m <sup>2</sup>	Łączna cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Wielki Konopat	54/17 i 54/4	BY1S/0004 5707/6 BY1S/0004 5896/7	3.001	82.618,00	9.000,00	5P/U –przeznaczenie pod funkcje produkcyjno-składowe, magazynowe z dopuszczeniem usług	Nieruchomość niezabudowana

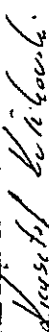
Przetarg odbędzie się w dnia 10 września 2015 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 7 września 2015 r.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przypadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

ZASTĘPCA BURMISTRZA



Krzysztof Kulakowski

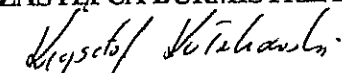
## REGULAMIN

### **Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej we Wielkim Konopacie, stanowiącej działki nr 54/17 i nr 54/4.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 234/15 Burmistrza Świecia z dnia 22 lipca 2015 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej pod funkcje produkcyjno-składowe, usługowe. Nieruchomość położona jest we Wielkim Konopacie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 7 września 2015 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
Krzysztof Kulakowski