

ZARZĄDZENIE NR 220/15

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 15 lipca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wielki Konopat, jednostka ewidencyjna Świecie, stanowiącej działki nr 51/8 i nr 51/15 oraz działkę nr 7/7 położoną w obrębie ewidencyjnym Dworzysko.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz.Urz.Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r, Nr 132 poz. 1139).

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we Wielkim Konopacie i Dworzysku, stanowiącej działki nr 51/8, nr 51/15 i nr 7/7 o łącznej powierzchni 11.698 m² – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|----------------------|------------------|
| 1. Gabriela Bąkowska | - przewodniczący |
| 2. Andrzej Gzella | - członek |
| 3. Barbara Splawska | - członek |
| 4. Ewa Gorzka | - członek |

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Tadeusz Pogoda

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we Wielkim Konopacie i Dworzysku, stanowiącej działki nr 51/8, nr 51/15 i nr 7/7.

Położenie nieruchomości	Numer Działki	KW	Obszar łączny w m ²	Łączna cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Wielki Konopat i Dworzysko	51/8 i 51/15 7/7	BY1S/0004 5707/6 BY1S/0003 2677/2	11.698	392.281,00	40.000,00	12 P/U – przeznaczenie pod funkcje produkcyjno-usługowe	Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowym stanowiącym własność dzierżawcy gruntu

Przetarg odbędzie się w dniu 21 sierpnia 2015 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 17 sierpnia 2015 r.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.


BURMISTRZ
Tadeusz Pogoda

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej we Wielkim Konopacie i Dworzysku, stanowiącej działki nr 51/8, nr 51/15 i nr 7/7.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 230/15 Burmistrza Świecia z dnia 14 lipca 2015 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej pod funkcje produkcyjno-usługowe. Nieruchomość położona jest we Wielkim Konopacie oraz Dworzysku.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy, jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 17 sierpnia 2015 r., na konto podane w ogłoszeniu.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.


BURMISTRZA
TADEUSZ POGODA