

## ZARZĄDZENIE NR 9/14

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 15 grudnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 47/4 i nr 47/6 położonych w Czaplach.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2011r. Nr 132, poz.1139),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 47/4 o pow. 1.796 m<sup>2</sup> i działki nr 47/6 o pow. 1.646 m<sup>2</sup> położonych w Czaplach – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

- |                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. Pan Wiesław Ratkowski       | - przewodniczący, |
| 2. Pani Gabriela Bąkowska      | - członek,        |
| 3. Pani Bernadeta Krzyżanowska | - członek,        |
| 4. Pani Ewa Gorzka             | - członek.        |

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Tadeusz Pogoda

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 9/14  
Burmistrza Świecia z dnia 15 grudnia 2014r.

**BURMISTRZ ŚWIECIA**  
**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek nr 47/4 i nr 47/6 położonych w Czaplach.**

Położenie działki	Numer Działki	KW	Obszar w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Czaple	47/4	BY1S/0003 2455/0	1.796	39.727,00	4.000,00	Jednostka D 26 MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren niezabudowany
Czaple	47/6	BY1S/0003 2455/0	1.646	36.409,00	4.000,00		

Przetarg odbędzie się w dniu 16 lutego 2015 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 11 lutego 2015 r.

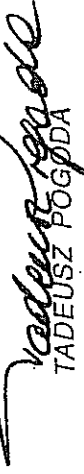
Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przypadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

  
TADEUSZ POGODA

## REGULAMIN

### **Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek Nr 47/4 i Nr 47/6 położonych w Czaplach.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 9/14 Burmistrza Świecia z dnia 15 grudnia 2014 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działek niezabudowanych, położonych w Czaplach.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 11 lutego 2015 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

  
TADEUSZ POGODA