

ZARZĄDZENIE NR 1192/14

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 6 października 2014 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 7/4,7/2, 6/1, 6/3, 5/1, 5/3,15, 16/2, 16/3, 17/2, 17/3, 18/6, 18/7 położonych w Sulnowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek nr 7/4,7/2, 6/1, 6/3, 5/1, 5/3,15, 16/2, 16/3, 17/2, 17/3, 18/6, 18/7 położonych w Sulnowie, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | | |
|--------------------------------|---|-----------------|
| 1. Pan Wiesław Ratkowski | - | przewodniczący, |
| 2. Pani Gabriela Bąkowska | - | członek, |
| 3. Pani Bernadeta Krzyżanowska | - | członek, |
| 4. Pani Ewa Gorzka | - | członek. |

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Tadeusz Pogoda

**Burmistrz Świecia ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
działek nr 7/4,7/2, 6/1, 6/3, 5/1, 5/3,15, 16/2, 16/3, 17/2, 17/3, 18/6, 18/7 położonych w Sulnowie**

Położenie działki	Numer Działki	KW	Obszar w m ²	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Sulnowo	7/4	BY1S/00031652/4	31447	723 281,00	73 000,00	4P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	7/2	BY1S/00031652/4	32792	754 216,00	76 000,00	4P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	6/1	BY1S/00048169/3	6530	150 190,00	15 000,00	4P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	6/3	BY1S/00048169/3	5827	134 021,00	14 000,00	4P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	5/1	BY1S/00048169/3	4908	112 884,00	12 000,00	4P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana

Sulnowo	5/3	BY1S/00048169/3	4032	92 736,00	10 000,00	4P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	15	BY1S/00022575/4	44800	1 030 400,00	103 000,00	IP/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	16/2	BY1S/00025954/6	11617	267 191,00	27 000,00	1P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	16/3	BY1S/00025954/6	11556	265 788,00	27 000,00	1P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	17/2	BY1S/00022348/4	10781	247 963,00	25 000,00	IP/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	17/3	BY1S/00022348/4	10256	235 888,00	24 000,00	IP/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
Sulnowo	18/7	BY1S/00008886/3	8698	200 054,00	20 000,00	2P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana

Sulnowo	18/6	BY1S/00008886/3	3000	69 000,00	7 000	2P/UR Przemysł i rzemiosło o charakterze nieuciążliwym	Nieruchomość niezabudowana
---------	------	-----------------	------	-----------	-------	--	-------------------------------

Przetarg odbędzie się w dnia 19 grudnia 2014 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego w godzinach 8⁰⁰-14⁰⁰ do 15 grudnia 2014 r.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nimi. Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyła się od podpisania umowy.
Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

Tadeusz Fogda
TADEUSZ FOGDA

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek Nr 7/4,7/2, 6/1, 6/3, 5/1, 5/3,15, 16/2, 16/3, 17/2, 17/3, 18/6, 18/7 położonych w Sulnowie.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 1192/14 Burmistrza Świecia z dnia 6 września 2014 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działek niezabudowanych. Nieruchomości położone są w Sulnowie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 15 grudnia 2014 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ


TADEUSZ POGODA