

ZARZĄDZENIE NR 1174/14

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 16 września 2014 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 390/2 położonej we Wiągu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) w związku z uchwałą nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 390/2 o pow. 0.6279 ha, położonej we Wiągu, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Pan Wiesław Ratkowski - przewodniczący,
2. Pani Gabriela Bąkowska - członek,
3. Pani Bernadeta Krzyżanowska - członek,
4. Pani Ewa Gorzka - członek.

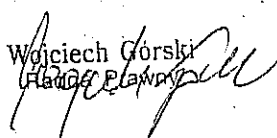
§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Tadeusz Pogoda



Wojciech Górski
Rada Gminy Świecie

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia nr 1174 z dnia 16 września 2014 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 390/2 położonej we Wiagu pod uprawy rolne.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w ha	Cena wywoławcza gruntu brutto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Wiag	390/2	BY1S/00027789/2	0,6279	18.016,00	2.000,00	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.	Rola : R1Vb

Przetarg odbędzie się dnia 13 listopada 2014 r. o godzinie 11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 10 listopada 2014 r.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest dzierzawiona, a dzierzawcy zgodnie z ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego przysługuje prawo pierwokupu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przypadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

Tadeusz Jagoda
TADEUSZ JAGODA

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 390/2 położonej we Wiągu.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 1174/14 Burmistrza Świecia z dnia 16 września 2014 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki niezabudowanej, stanowiącej grunt rolny sklasyfikowany jako: RIVb , położony we Wiągu.
2. Dotychczasowemu dzierżawcy gruntu zgodnie z ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego przysługuje prawo pierwokupu zbywanego gruntu.
3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 10 listopada 2014 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
4. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
6. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyła się od podpisania umowy notarialnej.
7. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
8. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
9. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
10. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
11. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ
Tadeusz Pogoda
TADEUSZ POGODA