

**ZARZĄDZENIE NR 1132/14**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

**z dnia 9 lipca 2014 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 648/84 położonej w Świeciu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 648/84 o pow. 18 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Przyjąć regulamin przetargu, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.** Powołać komisję przetargową w składzie:

- |                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. Pan Wiesław Ratkowski       | - przewodniczący, |
| 2. Pani Gabriela Bąkowska      | - członek,        |
| 3. Pani Bernadeta Krzyżanowska | - członek,        |
| 4. Pani Ewa Gorzka             | - członek.        |

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Świecia nr 1132/14 z dnia 9 lipca 2014 r.

### BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 648/84 położonej w Świeciu.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Obszar w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Kościuszki	648/84	BY1S/0000 3719/7	18	1.730,00	200,00	Jednostka Ł 4 MW-U/KG funkcja podstawowa: mieszkaniowa wielorodzinna, dopuszcza się funkcje :usług nieuciążliwych oraz komunikacyjną - garaże	Teren niezabudowany

Przetarg odbędzie się w dniu 2 września 2014 r. o godzinie 10<sup>30</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 27 sierpnia 2014 r. do godz. 15<sup>00</sup>.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyła się od podpisania umowy.  
Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Pogoda*  
Tadeusz Pogoda

## REGULAMIN

### **Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki Nr 648/84 położonej w Świeciu przy ul. Kościuszki.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 1132/14 Burmistrza Świecia z dnia 9 lipca 2014 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki niezabudowanej. Nieruchomość położona jest w Świeciu przy ul. Kościuszki.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do godz. 15<sup>00</sup> dnia 27 sierpnia 2014 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyła się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Pogoda*  
Tadeusz Pogoda