

## ZARZĄDZENIE NR 1125/14

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 9 lipca 2014 r.

w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 166/3, nr 166/4, nr 166/5, nr 166/6, nr 164/8, nr 166/8, nr 164/9, nr 166/9, nr 164/10, nr 166/10, nr 164/12, nr 164/11, nr 166/11, nr 164/13, nr 166/12 i nr 164/14 położonych w Grucznie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

#### zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek nr 166/3, nr 166/4, nr 166/5, nr 166/6, nr 164/8, nr 166/8, nr 164/9, nr 166/9, nr 164/10, nr 166/10, nr 164/12, nr 164/11, nr 166/11, nr 164/13, nr 166/12 i nr 164/14 położonych w Grucznie, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Obniżyć cenę wywoławczą zbywanych nieruchomości ustaloną w pierwszym przetargu o 20 %.

§ 3. Przyjąć regulamin przetargu, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Powołać komisję przetargową w składzie:

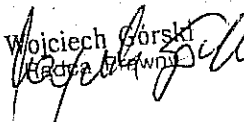
- |                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. Pan Wiesław Ratkowski       | - przewodniczący, |
| 2. Pani Gabriela Bąkowska      | - członek,        |
| 3. Pani Bernadeta Krzyżanowska | - członek,        |
| 4. Pani Ewa Gorzka             | - członek.        |

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

  
Tadeusz Pogoda

  
Wojciech Górski

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia nr 1125/14 z dnia 9 lipca 2014 r.**

**BURMISTRZ ŚWIECIA**

ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Grucznie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Gruczno	166/3	BY1S/00019636/6	1.013	24.312,00	2.480,00	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr 155/12 RM w Świeciu	Teren niezabudowany
	166/4	BY1S/00019636/6	879	21.953,60	2.240,00		
	166/5	BY1S/00019636/6	878	21.928,80	2.240,00		
	166/6 i	BY1S/00019636/6	1.195	27.227,20	2.800,00		
	164/8	BY1S/00054165/0					
	166/8 i	BY1S/00019636/6	1.178	26.952,00	2.720,00		
	164/9	BY1S/00054165/0					
	166/9 i	BY1S/00019636/6	1.013	24.677,60	2.480,00		
	164/10	BY1S/00019636/6					
	166/10 i	BY1S/00019636/6	1.012	22.827,20	2.320,00		
	164/12	BY1S/00054165/0					
	oraz						
	164/11	BY1S/00054165/0					
	166/11 i	BY1S/00019636/6	1.295	32.343,20	3.280,00		
164/13	BY1S/00054165/0						
166/12 i	BY1S/00019636/6	1.423	32.082,40	3.360,00			
164/14	BY1S/00054165/0						

Przetarg odbędzie się dnia 4.09.2014 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 29 sierpnia 2014 r.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi. Pierwszy przetarg na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się 28 października 2013 r.

Drugi przetarg na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się 26.03.2014 r.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończeniu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

BURMISTRZ

*Tadeusz Pogoda*  
Tadeusz Pogoda

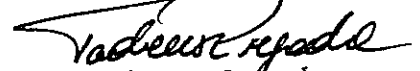
## REGULAMIN

**Przeprowadzenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 166/3, nr 166/4, nr 166/5, nr 166/6, nr 164/8, nr 166/8, nr 164/9, nr 166/9, nr 164/10, nr 166/10, nr 164/12, nr 164/11, nr 166/11, nr 164/13, nr 166/12 i nr 164/14 położonych w Grucznie.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 1125/14 Burmistrza Świecia z dnia 9 lipca 2014 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działek niezabudowanych, położonych w Grucznie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 29 sierpnia 2014 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

  
Tadeusz Pogoda